

**Advokátska kancelária  
Pacalaj, Palla a partneri, s.r.o.**

Námestie SNP 3,  
917 01 Trnava,  
Tel.: +421 33 5354 138  
Fax: +421 33 5354 139  
www.papartners.sk

Zápis: OR OS Trnava, Oddiel: Sro,  
Vložka č. 21681/T  
IČO: 36 857 548  
IČ DPH: SK 2022583013

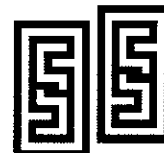
## **VERIFIKAČNÝ DOKUMENT č. 5**

*vyhotovený v zmysle § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene  
a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o registri partnerov verejného sektora“)  
(ďalej len „Verifikačný dokument“)*

Trnava

Dátum vyhotovenia: 23.01.2019

Vyhotovila oprávnená osoba: Advokátska kancelária Pacalaj, Palla a partneri, s.r.o.



## OZNAČENIE ZÚČASTNENÝCH SUBJEKTOV

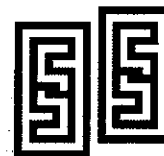
**Objednávateľ:** **SLOVENSKÉ TUNELY a.s.**  
so sídlom: Lamačská cesta 99, 841 03 Bratislava  
IČO: 35 759 585  
DIČ: 2020221060  
IČ DPH: SK 2020221060  
zapísaná v OR OS Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka č. 2016/B  
v mene ktorej koná: Václav Bartoněk, MBA – predseda predstavenstva

(ďalej aj ako len „Posudzovaný subjekt“ alebo „Partner verejného sektora“)

**Oprávnená osoba:** **Advokátska kancelária Pacalaj, Palla a partneri, s.r.o.**  
Námestie SNP 3, 917 01 Trnava  
IČO: 36 857 548  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava  
Oddiel: Sro, vložka č. 21681/T  
v mene ktorej koná JUDr. Jozef Palla, advokát, konateľ

(ďalej aj ako len „Oprávnená osoba“ alebo „Advokát“)

**Zadanie:** Identifikácia konečného užívateľa výhod a overenie identifikácie konečného užívateľa výhod sa vo vzťahu k Partnerovi verejného sektora v zmysle § 11 ods. 5 a súvisiacich ustanovení Zákona o registri partnerov verejného sektora.



### **PRÁVNE UPOZORNENIA:**

Tento Verifikačný dokument je vyhotovený na základe informácií poskytnutých Advokátovi pri jeho tvorbe Posudzovaným subjektom. V dobrej viere vychádza z predpokladu presnosti a úplnosti Partnerom verejného sektora poskytnutých informácií vyhodnocovaných spôsobom stanoveným Zákonom o registri partnerov verejného sektora.

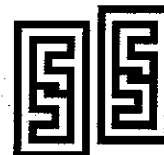
Pri identifikácii konečného užívateľa výhod a overovaní identifikácie konečného užívateľa výhod Oprávnená osoba konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Konaním s odbornou starostlivosťou sa rozumie konanie so starostlivosťou primeranou funkcii alebo postaveniu Oprávnenej osoby po zohľadnení a nezávislom odbornom vyhodnotení všetkých dostupných informácií, ktoré získala alebo mohla získať a ktoré sa týkajú alebo môžu mať vplyv na jej konanie.

Oprávnená osoba pri zachovaní odbornej starostlivosti predpokladá, že Posudzovaný subjekt jej bez zbytočného odkladu a v dobrej viere poskytol všetky informácie, dokumenty alebo iné podklady potrebné na vypracovanie tohto Verifikačného dokumentu a že poskytnuté informácie, dokumenty a iné podklady boli správne a úplné. Preto Oprávnená osoba nenesie zodpovednosť za škodu, ktorá by mohla vzniknúť Posudzovanému subjektu v dôsledku poskytnutia nepravdivej, zavádzajúcej alebo neúplnej informácie, dokumentov alebo akýchkoľvek iných podkladov poskytnutých Oprávnenej osobe.

Tento Verifikačný dokument sa týka len niektorých vybraných častí existencie Posudzovaného subjektu, ktorých posúdenie je na účely zápisu do registra partnerov verejného sektora nevyhnutné v zmysle platnej a účinnej právnej úpravy obsiahnutej v právnom poriadku SR.

Verifikačný dokument je vyhotovený výlučne s ohľadom na platné a účinné právo Slovenskej republiky a predstavuje nestranné a objektívne zhodnotenie stavu Posudzovaného subjektu vo vzťahu k jeho zápisu do registra partnerov verejného sektora.

Zverejnenie Verifikačného dokumentu nie je porušením obchodného tajomstva ani bankového tajomstva.



**POVERENIE OPRAVNENEJ OSOBY VYPRACOVANÍM VERIFIKAČNÉHO DOKUMENTU**  
**A ZÁPISOM DO REGISTRA**

Partner verejného sektora uzatvoril s Oprávnenou osobou dňa 17.07.2017 Dohodu o plnení povinností oprávnenej osoby a splnomocnil ju na zápis do registra partnerov verejného sektora.

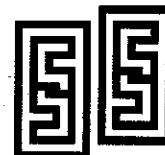
**ZOZNAM PÍSMŇNÝCH PODKLADOV A PRÁVNÝCH PREDPISOV, Z KTORÝCH**  
**VERIFIKAČNÝ DOKUMENT VYCHÁDZA**

**Zoznam právnych predpisov:**

1. Zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
2. Zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
3. Zákon č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
4. Zákon č. 429/2002 Z. z. o burze cenných papierov v znení neskorších predpisov;
5. Ústavný zákon č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

**Zoznam písomných podkladov, predložených zo strany Posudzovaného subjektu Advokátovi:**

1. Výpis Partnera verejného sektora z Obchodného registra použiteľný na právne úkony;
2. Aktuálne stanovy Partnera verejného sektora a ďalších osôb tvoriacich vlastnícku štruktúru Partnera verejného sektora;
3. Aktuálny Zoznam akcionárov Partnera verejného sektora;
4. Výpis všetkých spoločností tvoriacich vlastnícku štruktúru (akcionárov) Partnera verejného sektora z Obchodného registra použiteľný na právne úkony;
5. Čestné vyhlásenia.



I.

**Identifikácia konečného užívateľa výhod a overenie identifikácie konečného užívateľa výhod**

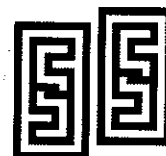
**A) ODÔVODNENIE, NA ZÁKLADE AKÝCH INFORMÁCIÍ POSTUPOM PODĽA § 11 ODS. 4 ZÁKONA O REGISTRACII PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA OPRÁVNENÁ OSOBA IDENTIFIKOVALA KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD ALEBO OVERILA IDENTIFIKÁCIU KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD,**

Na základe nižšie uvedených skutočností Oprávnená osoba zistila, že kritériá konečného užívateľa výhod spĺňa fyzická osoba:

**Meno:** Vojtěch  
**Priezvisko:** Knop - Kostka  
**Titul:** Ing.  
**Adresa trvalého pobytu:** Nuselská 84/24, 140 00 Praha 4  
**Dátum narodenia:** 13.09.1937  
**Štátna príslušnosť:** ČR  
**Verejný funkcionár:** nie je verejným funkcionárom  
(ďalej len „Vojtěch Knop – Kostka“)

**Meno:** Štefan  
**Priezvisko:** Malatín  
**Titul:** JUDr.  
**Adresa trvalého pobytu:** Grohova 148/56a, 602 00 Brno – Veverí  
**Dátum narodenia:** 07.01.1955  
**Štátna príslušnosť:** ČR  
**Verejný funkcionár:** nie je verejným funkcionárom  
(ďalej len „JUDr. Štefan Malatín“)

**Meno:** Monika  
**Priezvisko:** Janáčková  
**Titul:**  
**Adresa trvalého pobytu:** Na Loučkách 1209, 664 20 Kuřim  
**Dátum narodenia:** 19.01.1970  
**Štátna príslušnosť:** ČR  
**Verejný funkcionár:** nie je verejným funkcionárom  
(ďalej len „Monika Janáčková“)

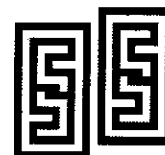


**Meno:** Hanuš  
**Priezvisko:** Knop – Kostka  
**Titul:**  
**Adresa trvalého pobytu:** Nová Ulice, Hraniční 16/19, 779 00 Olomouc  
**Dátum narodenia:** 04.06.1972  
**Štátna príslušnosť:** ČR  
**Verejný funkcionár:** nie je verejným funkcionárom  
(ďalej len „**Hanuš Knop – Kostka**“)

**Meno:** David  
**Priezvisko:** Knop – Kostka  
**Titul:** Ing.  
**Adresa trvalého pobytu:** Varhulíkové 1579/16, Holešovice, 170 00 Praha 7  
**Dátum narodenia:** 13.02.1967  
**Štátna príslušnosť:** ČR  
**Verejný funkcionár:** nie je verejným funkcionárom  
(ďalej len „**David Knop – Kostka**“)

**Meno:** Gabriela  
**Priezvisko:** Jadrníčková  
**Titul:** Ing.  
**Adresa trvalého pobytu:** Ondříčkova 2385/32, 130 00 Praha 3 – Vinohrady  
**Dátum narodenia:** 28.05.1983  
**Štátna príslušnosť:** ČR  
**Verejný funkcionár:** nie je verejným funkcionárom  
(ďalej len „**Ing. Gabriela Jadrníčková**“)

**Meno:** Václav  
**Priezvisko:** Bartoněk  
**Titul:** MBA  
**Adresa trvalého pobytu:** Blatouchová 1083/38, Brno - Černovice  
**Dátum narodenia:** 18.04.1953  
**Štátna príslušnosť:** ČR  
**Verejný funkcionár:** nie je verejným funkcionárom  
(ďalej len „**Václav Bartoněk**“)



**Meno:** Dagmar  
**Priezvisko:** Ubrová  
**Titul:**  
**Adresa trvalého pobytu:** Brno, Bělohorská 161, PSČ 636 00  
**Dátum narodenia:** 24.06.1970  
**Štátna príslušnosť:** ČR  
**Verejný funkcionár:** nie je verejným funkcionárom  
(ďalej len „Dagmar Ubrová“)

**Meno:** Eva  
**Priezvisko:** Kudělová  
**Titul:**  
**Adresa trvalého pobytu:** Praha 3, Žižkov, Pitterova 2855/7, PSČ 130 00  
**Dátum narodenia:** 29.04.1978  
**Štátna príslušnosť:** ČR  
**Verejný funkcionár:** nie je verejným funkcionárom  
(ďalej len „Eva Kudělová“)

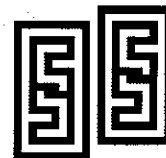
**Meno:** Ladislav  
**Priezvisko:** Eliáš  
**Titul:** Mgr.  
**Adresa trvalého pobytu:** Klimkovičova 3135/13, 040 23 Košice  
**Dátum narodenia:** 14.02.1973  
**Štátna príslušnosť:** SR  
**Verejný funkcionár:** nie je verejným funkcionárom  
(ďalej len „Mgr. Ladislav Eliáš“)

## **B) VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA**

### **I. VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA:**

Na základe Zoznamu akcionárov listinných akcií na meno z Centrálného depozitára cenných papierov SR, a.s. zo dňa 22.08.2018 sú akcionármi Partnera verejného sektora:

- a) **MCG Morávka, a.s.**, so sídlom: Heršpická 813/5, 639 00 Brno, IČ: 282 98 357, zap. v OR KS Brno, oddiel: B, vložka: 5658 (ďalej len „MCG Morávka a.s.“) (4% podiel na akciách Partnera verejného sektora);



- b) **MORÁVKA CENTRUM, a.s.**, so sídlom: Heršpická 813/5, 639 00 Brno, IČ: 469 92 316, zap. v OR KS Brno, oddiel: B, vložka: 953 (ďalej len „**MORÁVKA CENTRUM a.s.**“) (12% podiel na akciách Partnera verejného sektora);
- c) **MCG CDC DEV, a.s.**, so sídlom: Heršpická 813/5, 639 00 Brno, IČ: 292 02 990, zap. v OR KS Brno, oddiel: B, vložka: 6029 (ďalej len „**MCG CDC DEV, a.s.**“) (24% podiel na akciách Partnera verejného sektora);
- d) **Koridor, a.s.**, so sídlom: V Olšinách 1411, 10000 Praha 10, IČ: 607 26 288, zap. v OR MS Praha, Oddiel: B, vložka 7585 (ďalej len „**Koridor, a.s.**“) (10% podiel na akciách Partnera verejného sektora);
- e) **Mgr. Ladislav Eliáš** (50% podiel na akciách Partnera verejného sektora).

ktorí spolu vlastnia 100% akcií Partnera verejného sektora.

1. Na základe Výpisu z obchodného registra ČR zo dňa 11.09.2018 použiteľného na právne úkony je jediným akcionárom spoločnosti MCG Morávka, a.s. obchodná spoločnosť:

- a) **MORÁVKA CENTRUM, a.s.**, so sídlom: Heršpická 813/5, 639 00 Brno, IČ: 46992316, zap. v OR KS Brno, oddiel: B, vložka: 953.

2. V zmysle zoznamu akcionárov vedeného spoločnosťou MORÁVKA CENTRUM, a.s. ku dňu 13.09.2018 a čestného vyhlásenia spoločnosti MORÁVKA CENTRUM, a.s. zo dňa 27.08.2018 sú akcionármi spoločnosti MORÁVKA CENTRUM, a.s.:

- a) **Ing. Vojtěch Knop – Kostka** (vlastní 8 ks akcií – cca 2,3391%),
- b) **spoločnosť GG FIN s.r.o.**, so sídlom: Benešovská 2295/36, 101 00 Praha 10 – Vinohrady, IČ: 049 05 725, zap. v OR MS Praha, Oddiel: C, Vložka: 255457 (vlastní 30 ks akcií – cca 8,7714%),
- c) **spoločnosť GABKA, s.r.o.**, so sídlom: Lidická 2030/20, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 293 07 856, zap. v OR KS Brno, Oddiel: C, Vložka: 72799 (vlastní 30 ks akcií – cca 8,7714%),
- d) **Koridor, a.s.**, so sídlom: V Olšinách 1411, 10000 Praha 10, IČ: 607 26 288, zap. v OR MS Praha, Oddiel: B, vložka 7585 (vlastní 30 ks akcií – cca 8,7714%),
- e) **JUDr. Štefan Malatín** (vlastní 54 ks akcií – cca 15,7895%),
- f) **Monika Janáčková** (vlastní 54 ks akcií – cca 15,7895%),
- g) **Hanuš Knop – Kostka** (vlastní 1 ks akcií – cca 0,2963%),
- h) **Ing. David Knop – Kostka** (vlastní 1 ks akcií – cca 0,2963%),
- i) **Ing. Gabriela Jadrníčková** (vlastní 36 ks akcií – cca 10,5263%),
- j) **Dagmar Ubrová** (vlastní 35 ks akcií – cca 10,23%),
- k) **Eva Kudělová** (vlastní 35 ks akcií – cca 10,23%),
- l) **MORÁVKA CENTRUM, a.s.** (vlastní 28 ks akcií – cca 8,1871%),



vlastniaci spolu 100% akcií spoločnosti **MORÁVKA CENTRUM, a.s.**

3. Na základe Výpisu z obchodného registra ČR zo dňa 11.09.2018 použiteľného na právne úkony je jediným akcionárom spoločnosti **Koridor, a.s.** pán **Hanuš Knop – Kostka**, vlastníaci 100% akcií spoločnosti Koridor, a.s..
4. Na základe Výpisu z obchodného registra ČR zo dňa 11.09.2018 použiteľného na právne úkony je jediným akcionárom spoločnosti **MCG CDC DEV, a.s.** pán **Václav Bartoněk, MBA**, vlastníaci 100% akcií spoločnosti MCG CDC DEV, a.s..
5. Na základe Výpisu z obchodného registra ČR zo dňa 11.09.2018 použiteľného na právne úkony je jediným spoločníkom spoločnosti **GG FIN s.r.o.** Ing. **Gabriela Jadrníčková**, vlastníaca 100% obchodný podiel spoločnosti GG FIN s.r.o..
6. Na základe Výpisu z obchodného registra vedeného Krajským súdom v Brne zo dňa 11.09.2018 použiteľného na právne úkony je jediným spoločníkom spoločnosti **GABKA s.r.o.** Ing. **Vojtěch Knop – Kostka**, vlastníaci 100% obchodný podiel spoločnosti GABKA s.r.o..

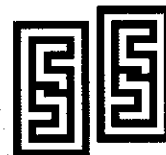
Po preskúmaní dokumentov, ktoré predložil Oprávnenej osobe Partner verejného sektora, dospela Oprávnená osoba k záveru, že za končených užívateľov výhod Partnera verejného sektora sa vzhľadom k § 6a ods. 3 Zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti považujú vyššie uvedené osoby.

## II. RIADIACA ŠTRUKTÚRA:

Riadiacu štruktúru Partnera verejného sektora tvorí predstavenstvo s nasledovným personálnym obsadením:

- a) **Václav Bartoněk, MBA**, predseda predstavenstva,
- b) **Milan Nedvěd**, trvale bytom: Přední 1080/3A, 618 00 Brno – Černovice, nar.: 19.08.1959, občan ČR, člen predstavenstva,
- c) **Mgr. Ladislav Eliáš**, trvale bytom Klimkovičova 3135/13, 040 23 Košice, nar. 14.02.1973, občan SR, člen predstavenstva,

pričom v zmysle výpisu Partnera verejného sektora z obchodného registra použiteľného na právne úkony *„Menom spoločnosti je oprávnený konať každý člen predstavenstva samostatne. Podpisovanie sa uskutočňuje tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis ktorýkoľvek z členov predstavenstva, samostatne.“*



Skutočnosť, že neexistujú iné fyzické, resp. právnické osoby tvoriace vlastnícku alebo riadiacu štruktúru v Partnerovi verejného sektora, ktorá by mali právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán Partnera verejného sektora **inak ako prostredníctvom priameho alebo nepriameho vlastníctva akcií Partnera verejného sektora** preukázal Partner verejného sektora okrem iného čestnými vyhláseniami.

**C) UVEDENIE ÚDAJOV PODĽA § 4 ODS. 3 PÍSM. F), AK O NICH OPRÁVNENÁ OSOBA MÁ ALEBO MOHLA MAŤ VEDOMOSŤ VRÁTANE OZNAČENIA VEREJNEJ FUNKCIE**

Partner verejného sektora nemá vo svojej vlastníckej ani riadiacej štruktúre verejného funkcionára vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike, čo Partner verejného sektora doložil čestnými vyhláseniami.

**D) V PRÍPADE PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA PODĽA § 4 ODS. 4 PREUKÁZANIE, ŽE PODMIENKY NA ZÁPIS VRCHOLNÉHO MANAŽMENTU DO REGISTRA SÚ SPLNENÉ**

Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem a nie je ani spoločnosťou, ktorú takýto emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi - podmienky na zápis vrcholného manažmentu do registra nie sú splnené.

**E) VYHLÁSENIE, ŽE SKUTOČNOSTI UVEDENÉ VO VERIFIKAČNOM DOKUMENTE ZODPOVEDAJÚ ŇOU SKUTOČNE ZISTENÉMU STAVU.**

Oprávnená osoba v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o registri partnerov verejného sektora týmto vyhlasuje, že skutočnosti uvedené vo Verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.



Oprávnená osoba

Advokátska kancelária  
Pacalaj, Palla a partneri, s.r.o.

Pacalaj, Palla a partneri, s.r.o.,

v zast.: JUDr. Jozef Palla, konateľ a advokát