

# Verifikačný dokument

**Vypracované podľa ustanovení zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
(ďalej aj ako „Zákon o registri“)**

Vypracoval: Advokátska kancelária JUDr. Juraj Klimčo a spol. s r.o.,  
so sídlom Smetanova 1655/7, 911 01 Trenčín  
IČO: 51123592  
(ďalej aj ako „**Oprávnená osoba**“)

pre: **STAVOKOV, spol. s r.o.**,  
so sídlom Brnianska 12/2934, 911 01 Trenčín  
IČO: 34108777  
obchodná spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu  
Trenčín, oddiel: Sro, vložka č.: 318/R  
(ďalej aj ako „**Partner verejného sektora**“)

## 1. Úvodné ustanovenia a východiskové podklady

Dňa 14.06.2017 uzavrel Partner verejného sektora s Oprávnenou osobou Dohoda o výkone činnosti oprávnenej osoby pre partnera verejného sektora (ďalej aj ako „**Dohoda**“).

Dňa 10.10.2017 uzavrel Partner verejného sektora s Oprávnenou osobou Dodatok č. 1 k Dohoda o výkone činnosti oprávnenej osoby pre partnera verejného sektora, z dôvodu zmluvy o prevode podniku Oprávnenej osoby.

Oprávnená osoba je v zmysle Dohody povinná na účely vykonania zápisu Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora vypracovať tento verifikačný dokument v súlade s ust. § 11 ods. 5 Zákona o registri (ďalej aj ako „**Verifikačný dokument**“).

Oprávnená osoba vychádzala pri vypracovaní Verifikačného dokumentu a identifikácii konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora z nasledovných podkladov, poskytnutých Partnerom verejného sektora:

- i. Úplné znenie Spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora;
- ii. Výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora;
- iii. Výpis z obchodného registra DSC, a.s. so sídlom Slávičie údolie 106, 811 02 Bratislava, IČO: 35811790, zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I., Oddiel: Sa, vložka č.: 2711/B (ďalej aj „**DSC, a.s.**“);

- iv. Výpis zo zoznamu akcionárov listinných akcií na meno vedeného Centrálnym depozitárom cenných papierov SR spoločnosti DSC, a.s.;
- v. Úplne znenie stanov spoločnosti DSC, a.s.;
- vi. Výpis z obchodného registra ECDDP HOLDING B.V. so sídlom Cruquiuskade 251,1018AM Amsterdam, Holandské kráľovstvo, Č. 64701174 (ďalej aj „**ECDDP HOLDING B.V.**“);
- vii. Výpis zo zoznamu akcionárov ECDDP HOLDING B.V.;
- viii. Stanovy spoločnosti ECDDP HOLDING B.V.;
- ix. písomné vyhlásenia Partnera verejného sektora o pravdivosti, úplnosti a aktuálnosti údajov ohľadne riadiacej a vlastníckej štruktúry Partnera verejného sektora a o verejných funkcionároch vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora;
- x. písomné vyhlásenie o konečnom užívateľovi výhod Partnera verejného sektora a o tom, že konečný užívateľ výhod nie je verejným funkcionárom, ktorý by vykonával funkciu v Slovenskej republike;
- xi. doklad totožnosti – Krzysztof Wlodzimierz Komorniczak a Lukasz Rafal Mazur;

## **2. Písomné vyhlásenia Partnera verejného sektora**

### **2.1. Písomné vyhlásenie Partnera verejného sektora zo dňa 21.02.2019**

Z predloženého písomného vyhlásenia vyplýva že:

- všetky údaje zapísané o ňom v obchodnom registri sú pravdivé, úplné a aktuálne;
- podľa zoznamu spoločníkov sú jeho spoločníkmi: Ing. Ivan Čahoj, Ing. Miroslav Koptík , Ing. Zdenka Petriková a DSC, a.s.;
- súčasťou riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora nie je verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v SR.

### **2.2. Písomné vyhlásenie Krzysztof Wlodzimierz Komorniczak zo dňa 21.02.2019**

Z predloženého písomného vyhlásenia vyplýva že:

- je konečným užívateľom výhod Partnera verejného sektora;
- všetky údaje týkajúce sa jeho osoby ako akcionára ECDDP HOLDING B.V. sú pravdivé, úplné a aktuálne;
- svoj obchodný podiel v Partnerovi verejného sektora, ani na jeho základnom imaní (ani jeho časti) nepreviedol na inú osobu;
- nepreviedol na inú osobu svoje právo na vyplatenie podielu na zisku v Partnerovi verejného sektora;
- nepreviedol na inú osobu svoje hlasovacie právo v Partnerovi verejného sektora;

- nemá vedomosť o tom, že by iná osoba ovládala Partnera verejného sektora spôsobmi podľa ust. 6a ods. 1 zákona č. 297/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov;
- nie je verejným funkcionárom pôsobiacim v SR;

### **2.3. Písomné vyhlásenie Lukasz Rafal Mazur zo dňa 21.02.2019**

Z predloženého písomného vyhlásenia vyplýva že:

- je konečným užívateľom výhod Partnera verejného sektora;
- všetky údaje týkajúce sa jeho osoby ako akcionára ECDDP HOLDING B.V. sú pravdivé, úplné a aktuálne;
- svoj obchodný podiel v Partnerovi verejného sektora, ani na jeho základnom imaní (ani jeho časti) nepreviedol na inú osobu;
- nepreviedol na inú osobu svoje právo na vyplatenie podielu na zisku v Partnerovi verejného sektora;
- nepreviedol na inú osobu svoje hlasovacie právo v Partnerovi verejného sektora;
- nemá vedomosť o tom, že by iná osoba ovládala Partnera verejného sektora spôsobmi podľa ust. 6a ods. 1 zákona č. 297/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov;
- nie je verejným funkcionárom pôsobiacim v SR;

### **3. Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora**

Oprávnená osoba na základe Partnerom verejného sektora predložených listín a z verejne dostupných zdrojov zistila nasledovné:

- i. spoločníkmi Partnera verejného sektora sú: Ing. Ivan Čahoj, Ing. Miroslav Koptík, Ing. Petříková a DSC, a.s.;
- ii. konateľmi Partnera verejného sektora sú: Ing. Ivan Čahoj, Ing. Miloš Bučány a Ing. Miroslav Koptík, v mene spoločnosti konajú a podpisujú vždy dvaja konatelia spoločne;
- iii. základné imanie Partnera verejného sektora je: 25.893,-EUR;
- iv. základné imanie Partnera verejného sektora je tvorené peňažným vkladmi spoločníkov a to Ing. Ivan Čahoj sumou 5.075,-EUR, Ing. Zdenka Petříková sumou 5.075,-EUR, DSC, a.s. sumou 13.204,-EUR a Ing. Miroslav Koptík sumou 2.539,-EUR a bolo splatené v plnej výške;
- v. hlasovacie práva v Partnerovi verejného sektora: Ing. Ivan Čahoj 20%, Ing. Zdenka Petříková 20%, DSC, a.s. 51% a Ing. Miroslav Koptík 9%;
- vi. štatutárny a riadiaci orgán Partnera verejného sektora je menovaný a odvolávaní valným zhromaždením;
- vii. dozornú radu Partnera verejného sektora má zriadenú a to, JUDr. Eva Kubaská, Jozef Koprivňanský a Ing. Ladislav Čábi;

- viii. právo na hospodársky prospech (podiel na zisku Partnera verejného sektora): Ing. Ivan Čahoj 20%, Ing. Zdenka Petříková 20%, DSC, a.s. 51% a Ing. Miroslav Koptík 9%

#### **4. Vlastnícka a riadiaca štruktúra DSC, a.s.**

Oprávnená osoba na základe Partnerom verejného sektora predložených listín a z verejne dostupných zdrojov zistila nasledovné:

- i. akcionármi DSC, a.s sú: ECDDP HOLDING B.V. – 9 akcií, Ing. Pavel Strapec, nar. 14.05.1962, trvale bytom Dunajská 7114/15, 811 08 Bratislava – 1 akcia;
- ii. predstavenstvo DSC, a.s. je tvorené: Ing. Pavel Strapec, nar. 14.05.1962, trvale bytom Dunajská 7114/15, 811 08 Bratislava; v mene spoločnosti koná a podpisuje samostatne vo všetkých veciach predseda predstavenstva, u ostatných členov predstavenstva je potrebný podpis dvoch členov predstavenstva súčasne. Podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoj podpis predseda predstavenstva alebo spoločne dvaja členovia predstavenstva.;
- iii. základné imanie DSC, a.s. je: 33200,-EUR;
- iv. základné imanie DSC, a.s. je tvorené splatením menovitej hodnoty akcie a to a bolo splatené v plnej výške. Základné imanie je rozdelené na 10 kusov listinných akcií vydaných na meno, pričom menovitá hodnota jednej akcie má hodnotu 3.320,-EUR;
- v. hlasovacie práva v DSC, a.s.: ECDDP HOLDING B.V. 90%, Ing. Pavel Strapec 10%;
- vi. štatutárny a riadiaci orgán DSC, a.s. je menovaný a odvolávaný valným zhromaždením;
- vii. dozornú radu DSC, a.s má zriadenú: JUDr. Eva Nováčková, nar. 25.10.1954, trvale bytom Brančská 7, 851 01 Bratislava, Ivona Šarközyová, nar. 07.11.1985, trvale bytom Kováčska 132/7, 900 42 Dunajská Lužná – Nové Košariská, Ing. Michaela Helbych, nar. 01.09.1988, trvale bytom Družstevná 511/12A, 900 84 Báhoň;
- viii. DSC, a.s. má 2 prokuristov: Ing. Miloš Bučanský, nar. 08.10.1961, trvale bytom Selezianska 6729/50, 917 01 Trnava, Ing. Ladislav Čábi, nar. 25.04.1981, trvale bytom Mierová 12/51, 937 01 Želiezovce.
- ix. právo na hospodársky prospech (podiel na zisku DSC, a.s): ECDDP HOLDING B.V. 90%, Ing. Pavel Strapec 10%;

#### **5. Vlastnícka a riadiaca štruktúra ECDDP HOLDING B.V.**

Oprávnená osoba na základe Partnerom verejného sektora predložených listín a z verejne dostupných zdrojov zistila nasledovné:

- i. akcionármi ECDDP HOLDING B.V. sú: Krzysztof Włodzimierz Komorniczak, nar. 24.09.1976, trvale bytom Nike 43A, 02-447 Warszawa, Poľská republika, občan Poľskej republiky a Lukasz Rafał Mazur, nar. 10.07.1976, trvale bytom Opletalova

- 7062/84, 84107 Bratislava - mestská časť Devínska Nová Ves, Slovenská republika, občan Poľskej republiky;
- ii. štatutárny zástupca ECDDP HOLDING B.V. sú: Krzysztof Włodzimierz Komorniczak, nar. 24.09.1976, trvale bytom Nike 43A, 02-447 Warszawa, Poľská republika, občan Poľskej republiky a Lukasz Rafal Mazur, nar. 10.07.1976, trvale bytom Opletalova 7062/84, 84107 Bratislava - mestská časť Devínska Nová Ves, Slovenská republika, občan Poľskej republiky; konateľ môže konať samostatne.;
  - iii. základné imanie ECDDP HOLDING B.V. je: 1.000,-EUR;
  - iv. hlasovacie práva v ECDDP HOLDING B.V.: Krzysztof Włodzimierz Komorniczak 50%, Lukasz Rafal Mazur 50%;
  - v. právo na hospodársky prospech (podiel na zisku ECDDP HOLDING B.V.): Krzysztof Włodzimierz Komorniczak 50%, Ing. Lukasz Rafal Mazur 50%;

## 6. Identifikácia konečného užívateľa výhod

Konečným užívateľom výhod Partnera verejného sektora v zmysle ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sú nasledovné fyzické osoba:

---

- i. meno a priezvisko: **Krzysztof Włodzimierz Komorniczak**  
adresa trvalého pobytu: **Nike 43A, 02-447 Warszawa, Poľská republika**  
dátum narodenia: **24.09.1976**  
štátna príslušnosť **št. občan Poľskej republiky**  
verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike: **nie**
- 

- ii. meno a priezvisko: **Lukasz Rafal Mazur**  
adresa trvalého pobytu: **Opletalova 7062/84, 84107 Bratislava - mestská časť Devínska Nová Ves, Slovenská republika**  
dátum narodenia: **10.07.1976**  
štátna príslušnosť **št. občan Poľskej republiky**  
verejný funkcionár vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike: **nie**
-

**7. Verejný funkcionár vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre Partnera verejného sektora**

Partner verejného sektora nemá vo svojej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre verejného funkcionára.

**8. Záverečné ustanovenia a vyhlásenia**

Oprávnená osoba vyhlasuje, že pri identifikácii Konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora postupovala nestranne a s odbornou starostlivosťou. Všetky skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Trenčíne, dňa 09.02.2019



**ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA**  
JUDr. Juraj Klimčo & spol.

.....  
JUDr. Juraj Klimčo a spol. s.r.o.