

# VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný v zmysle § 11 ods. 4 a 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „Zákon o RPVS“)

---

**Oprávnená osoba:** **Peter Farkaš, advokátska kancelária spol. s r.o.**  
so sídlom: Puškinova 16, 080 01 Prešov  
IČO: 36 855 928  
zápis: OR OS Prešov, odd. Sro, vl. č. 19538/P  
v mene ktorej koná: Mgr. Peter Farkaš, konateľ

(ďalej v texte len ako „**Oprávnená osoba**“)

**Partner verejného sektora:** **GEMOR Fashion s.r.o.**  
so sídlom: Košická 44, 080 01 Prešov  
IČO: 31 657 010  
zápis: OR OS Prešov, odd. Sro, vložka č.: 593/P  
v mene ktorej koná : Ing. Matúš Murajda, konateľ  
Ing. Anton Hlaváč, konateľ

(ďalej v texte len ako „**Partner verejného sektora**“, alebo „**PVS**“)

## I.

### Predmet verifikačného dokumentu

1. Predmetom a účelom tohto verifikačného dokumentu je identifikácia konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora v súlade s postupmi stanovenými v Zákone o RPVS a v zákone č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Konečný užívateľ výhod**“ alebo „**KUV**“).

## II.

### Odôvodnenie, na základe akých informácií Oprávnená osoba postupom podľa Zákona o RPVS identifikovala KUV

1. Oprávnená osoba identifikovala Konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora na základe nasledovných dokumentov:
  - a) Výpis z obchodného registra PVS vedeného Okresným súdom Prešov,
  - b) Úplné znenie spoločenskej zmluvy PVS
  - c) Výpis z obchodného registra spoločnosti GEMINI FASHION Prešov, spol. s r.o. spoločníka PVS,
  - d) Úplné znenie spoločenskej zmluvy GEMINI FASHION Prešov, spol. s r. o.,
  - e) Výpis z obchodného registra Manderley Fashion B.V. spoločníka PVS,
  - f) Výpis z obchodného registra spoločnosti: Gebr. Lohuis Beheer B.V.,

- g) Výpis z obchodného registra spoločnosti: Holding Bjorn Lohuis Ootmarsum B.V.  
h) Výpis z obchodného registra spoločnosti: Holding Jurgen Lohuis Ootmarsum B. V.  
i) čestné vyhlásenia konečných užívateľov výhod,

### III.

#### Vlastnícka a riadiaca štruktúra PVS podľa § 11 ods. 5 písm. b) Zákona o RPVS

1. Z dostupných a predložených dokumentov vyplýva, že Partner verejného sektora je slovenskou právnickou osobou, spoločnosťou s ručením obmedzeným: GEMOR Fashion s.r.o., so sídlom: Košická 44, 080 01 Prešov, IČO: 31 657 010, zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č.: 593/P.
2. Základné imanie PVS je vo výške 101.076,- €, rozsah splatenia: 101.076,- €.
3. Orgánmi PVS je valné zhromaždenie spoločnosti ako najvyšší orgán, konatelia spoločnosti ako štatutárny orgán spoločnosti.
4. Štatutárnym orgánom PVS sú konatelia. Písomnosti zakladajúce práva a povinnosti PVS podpisujú vždy dvaja konatelia. PVS má dvoch konateľov, ktorými sú:

- **Ing. Matúš Murajda**, nar.: 06.07.1957, trvale bytom: Domašská 18, 080 06 Ľubotice,
- **Ing. Anton Hlaváč**, nar.: 27.10.1959, trvale bytom: Karpatská 1, 080 01 Prešov,

5. Spoločníkmi PVS sú dve právnické osoby:

Obchodné meno spoločníka: **GEMINI FASHION Prešov, spol. s r. o.**  
Sídlo: Košická 44, 040 01 Prešov  
Výška vkladu spoločníka: 18.821,- €  
Rozsah splatenia: 18.821,- €

Obchodné meno spoločníka: **Manderley Fashion B. V.**  
Sídlo: Erste Stegge 1214, Ootmarsum 7631 AE, Holandské kráľovstvo  
Výška vkladu spoločníka: 82.250,- €  
Rozsah splatenia: 82.250,- €

6. Spoločník PVS, ktorým je spoločnosť s ručením obmedzeným založená slovenským právnym poriadkom: **GEMINI FASHION Prešov, spol. s r. o.**, so sídlom: Košická 44, 040 01 Prešov s obchodným podielom v PVS vo výške 18.821,- € má dvoch spoločníkov, fyzické osoby ktorými sú:

Meno a Priezvisko spoločníka: **Ing. Matúš Murajda**  
Dátum narodenia: 06.07.1957  
Trvale bytom: Domašská 18, 080 06 Ľubotice  
Výška vkladu spoločníka: 3.851,- €  
Rozsah splatenia: 3.851,- €

Meno a Priezvisko spoločníka: **Ing. Anton Hlaváč**  
Dátum narodenia: 27.10.1959  
Trvale bytom: Karpatská 1, 080 01 Prešov



Výška vkladu spoločníka: 2.789,- €  
Rozsah splatenia: 2.789,- €

7. Štatutárny orgánom spoločníka PVS, spoločnosti **GEMINI FASHION Prešov, spol. s r. o.** sú dvaja konatelia. Písomnosti, ktoré zakladajú práva a povinnosti spoločnosti podpisujú každý z konateľov samostatne, a to tak, že k písanému alebo tlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis. Konateľmi spoločnosti GEMINI FASHION Prešov, spol. s r. o. sú:
  - **Ing. Matúš Murajda**, nar.: 06.07.1957, trvale bytom: Domašská 18, 080 06 Ľubotice,
  - **Ing. Anton Hlaváč**, nar.: 27.10.1959, trvale bytom: Karpatská 1, 080 01 Prešov,
8. Spoločník PVS, ktorým je spoločnosť založená právnym poriadkom Holandského kráľovstva: **Manderley Fashion B. V.**, so sídlom: Erste Stegge 1214, Ootmarsum 7631 AE, Holandské kráľovstvo s obchodným podielom v PVS vo výške 82.255,- € má jediného spoločníka, ktorým je spoločnosť s ručením obmedzeným založená podľa právneho poriadku Holandského kráľovstva: **Gebr. Lohuis Beheer B. V.**, so sídlom Keupinkspad 13, 7631 CK Ootmarsum, Holandské kráľovstvo.
9. Spoločnosť **Gebr. Lohuis Beheer B. V.**, ma dvoch spoločníkov, ktorými sú spoločnosti s ručením obmedzeným založené podľa právneho poriadku Holandského kráľovstva:
  - **Holding Bjorn Lohuis Ootmarsum B. V.**, so sídlom Villapark 18, 7631 BG Ootmarsum, Holandské kráľovstvo,
  - **Holding Jurgen Lohuis Ootmarsum B. V.**, so sídlom Keupinkspad 13, 7613 CK Ootmarsum, Holandské kráľovstvo,
10. Jediným spoločníkom spoločnosti: **Holding Bjorn Lohuis Ootmarsum B.V.**, je fyzická osoba, štátny občan Holandského kráľovstva:
  - **Bjorn Olaf Lohuis**, nar.: 14.05.1970, trvale bytom: Villapark 18, 7631 BG Ootmarsum, Holandské kráľovstvo,
11. Jediným spoločníkom spoločnosti: **Holding Jurgen Lohuis Ootmarsum B.V.**, je fyzická osoba, štátny občan Holandského kráľovstva:
  - **Jurgen Roland Lohuis**, nar.: 30.05.1959, trvale bytom: Keupinkspad 13, 7631 CK Ootmarsum, Holandské kráľovstvo,

#### IV.

#### Verejní funkcionári podľa § 11 ods. 5 písm. c) Zákona o RPVS

1. Z dostupných dokumentov, z vyhlásenia Konečných užívateľov výhod PVS vyplýva, že súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry PVS podľa § 4 ods. 3 písm. f) Zákona o RPVS nie sú verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.

#### V.

#### Identifikácia konečných užívateľov výhod PVS

1. Na základe informácií vyplývajúcich z podkladov špecifikovaných v čl. II tohto verifikačného dokumentu, zabezpečených Oprávnenou osobou s odbornou starostlivosťou, Oprávnená osoba v súlade so Zákonom o RPVS a § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých



zákonov v platnom a účinnom znení identifikovala ako Konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora nasledovné osoby:

Meno a Priezvisko: **Ing. Matúš Murajda**  
Dátum narodenia: 06.07.1957  
Trvale bytom: Domašská 18, 080 06 Ľubotice  
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Na základe informácií vyplývajúcich z predložených dokladov je zrejmé, že fyzická osoba **Ing. Matúš Murajda** je štatutárnym orgánom a zároveň Konečným užívateľom výhod Partnera verejného sektora a to z dôvodu, že Ing. Matúš Murajda je spoločníkom spoločnosti s ručením obmedzeným **GEMINI FASHION Prešov, spol. s r. o.**, so sídlom: Košická 44, 040 01 Prešov, IČO: 17 147 425, zápis v OR OS Prešov, Oddiel: Sro, vložka č.: 283/P, ktorého obchodný podiel predstavuje vklad vo výške 3.851 € na základnom imaní spoločnosti GEMINI FASHION Prešov, spol. s r. o. ktorý predstavuje výšku 6.640 €. Spoločnosť GEMINI FASHION Prešov, spol. s r. o. v ktorej má Ing. Matúš Murajda obchodný podiel vo výške 3.851 € je zároveň jedným z dvoch spoločníkov Partnera verejného sektora. GEMINI FASHION Prešov, spol. s r.o. je vlastníkom menšinového obchodného podielu v Partnerovi verejného sektora. Obchodný podiel GEMINI FASHION Prešov, spol. s r.o. v Partnerovi verejného sektora predstavuje výšku 18.821 € z výšky základného imania Partnera verejného sektora vo výške 101.076 €.

Meno a Priezvisko: **Ing. Anton Hlaváč**  
Dátum narodenia: 27.10.1959  
Trvale bytom: Karpatská 1, 080 01 Prešov  
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Na základe informácií vyplývajúcich z predložených dokladov je zrejmé, že fyzická osoba **Ing. Anton Hlaváč** je štatutárnym orgánom a zároveň Konečným užívateľom výhod Partnera verejného sektora a to z dôvodu, že Ing. Anton Hlaváč je spoločníkom spoločnosti s ručením obmedzeným **GEMINI FASHION Prešov, spol. s r. o.**, so sídlom: Košická 44, 040 01 Prešov, IČO: 17 147 425, zápis v OR OS Prešov, Oddiel: Sro, vložka č.: 283/P, ktorého obchodný podiel predstavuje vklad vo výške 2.789 € na základnom imaní spoločnosti GEMINI FASHION Prešov, spol. s r. o. ktorý predstavuje výšku 6.640 €. Spoločnosť GEMINI FASHION Prešov, spol. s r. o. v ktorej má Ing. Anton Hlaváč obchodný podiel vo výške 2.789 € je zároveň jedným z dvoch spoločníkov Partnera verejného sektora. GEMINI FASHION Prešov, spol. s r.o. je vlastníkom menšinového obchodného podielu v Partnerovi verejného sektora. Obchodný podiel GEMINI FASHION Prešov, spol. s r.o. v Partnerovi verejného sektora predstavuje výšku 18.821 € z výšky základného imania Partnera verejného sektora vo výške 101.076 €.

Meno a Priezvisko: **Bjorn Olaf Lohuis**  
Dátum narodenia: 14.05.1970  
Trvale bytom: Villapark 18, 7631 BG Ootmarsum, Holandské kráľovstvo  
Štátna príslušnosť: Holandské kráľovstvo

Na základe informácií vyplývajúcich z predložených dokladov je zrejmé, že fyzická osoba **Bjorn Olaf Lohuis** je Konečným užívateľom výhod Partnera verejného sektora a to z dôvodu, že Bjorn Olaf Lohuis je jediným spoločníkom spoločnosti s ručením obmedzeným, založenej podľa právneho poriadku Holandského kráľovstva: **Holding Bjorn Lohuis Ootmarsum B.V.**, so sídlom: Villapark 18, 7631 BG Ootmarsum, Holandské kráľovstvo.



Spoločnosť Holding Bjorn Lohuis Ootmarsum B. V., v ktorej je Bjorn Olaf Lohuis jediným spoločníkom je jedným z dvoch spoločníkov v spoločnosti s ručením obmedzeným, založenej podľa právneho poriadku Holandského kráľovstva: **Gebr. Lohuis Beheer B. V.**, so sídlom Keupinkspad 13, 7631 CK Ootmarsum, Holandské kráľovstvo.

Spoločnosť Gebr. Lohuis Beheer B. V., v ktorej je spoločníkom spoločnosť Holding Bjorn Lohuis Ootmarsum B. V., je jediným spoločníkom spoločnosti z ručením obmedzeným, založenej právnym poriadkom Holandského kráľovstva: **Manderley Fashion B.V.**, so sídlom: Erste Stegge 1214, Ootmarsum 7631 AE, Holandské kráľovstvo.

Spoločnosť Manderley Fashion B.V. je vlastníkom väčšinového obchodného podielu v Partnerovi verejného sektora. Obchodný podiel Manderley Fashion B.V. v Partnerovi verejného sektora predstavuje výšku 82.255 € z výšky základného imania Partnera verejného sektora vo výške 101.076 €.

Meno a Priezvisko:	<b>Jurgen Roland Lohuis</b>
Dátum narodenia:	30.05.1959
Trvale bytom:	Keupinkspad 13, 7631 CK Ootmarsum, Holandské kráľovstvo
Štátna príslušnosť:	Holandské kráľovstvo

Na základe informácií vyplývajúcich z predložených dokladov je zrejmé, že fyzická osoba **Jurgen Roland Lohuis** je Konečným užívateľom výhod Partnera verejného sektora a to z dôvodu, že Jurgen Roland Lohuis je jediným spoločníkom spoločnosti s ručením obmedzeným, založenej podľa právneho poriadku Holandského kráľovstva: **Holding Jurgen Lohuis Ootmarsum B.V.**, so sídlom: Keupinkspad 13, 7613 CK Ootmarsum, Holandské kráľovstvo.

Spoločnosť Holding Jurgen Lohuis Ootmarsum B. V., v ktorej je Jurgen Roland Lohuis jediným spoločníkom je jedným z dvoch spoločníkov v spoločnosti s ručením obmedzeným, založenej podľa právneho poriadku Holandského kráľovstva: **Gebr. Lohuis Beheer B. V.**, so sídlom Keupinkspad 13, 7631 CK Ootmarsum, Holandské kráľovstvo.

Spoločnosť Gebr. Lohuis Beheer B. V., v ktorej je spoločníkom spoločnosť Holding Jurgen Lohuis Ootmarsum B. V., je jediným spoločníkom spoločnosti z ručením obmedzeným, založenej právnym poriadkom Holandského kráľovstva: **Manderley Fashion B.V.**, so sídlom: Erste Stegge 1214, Ootmarsum 7631 AE, Holandské kráľovstvo.

Spoločnosť Manderley Fashion B.V. je vlastníkom väčšinového obchodného podielu v Partnerovi verejného sektora. Obchodný podiel Manderley Fashion B.V. v Partnerovi verejného sektora predstavuje výšku 82.255 € z výšky základného imania Partnera verejného sektora vo výške 101.076 €.

## VI.

### Vyhlásenie Oprávnenej osoby

1. V súlade s § 11 ods. 5 písm. e) Zákona o RPVS Oprávnená osoby týmto vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

## VII.

## Závěrečné ustanovenia

1. Tento verifikačný dokument vypracovala Oprávnená osoba v súlade so Zákonom o RPVS na účely identifikácie Konečných užívateľov výhod Partnera verejného sektora a tvorí prílohu návrh na zápis Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora.

V Prešove dňa 25.05.2017

**Vykonávateľ kontroly:**

**Peter FARKAŠ,**  
advokátska kancelária spol. s r.o.  
zápis: OR OS Prešov, odd. Sro, vl. č. 19538/P  
P. O. BOX 166/80 01 Prešov  
tel: 0532/811633  
IČO: 36 855 928 IČ DPH: SK2022505254

---

**Peter Farkaš, advokátska kancelária spol. s r.o.**  
zast.: Mgr. Peter Farkaš, advokát a konateľ