

# VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

spísaný v zmysle § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "Zákon")

## Oprávnená osoba:

**Obchodné meno:** JUDr. Martin Babjak, advokát

Sídlo: Kováčska 40, 040 01 Košice, Slovenská republika

IČO: 50 082 973

DIČ: 1080846195

E – mail: babjak.office@gmail.com

(ďalej len „Oprávnená osoba“)

## Partner verejného sektora:

**Obchodné meno:** Termo Stavby s.r.o.

Sídlo: Jarková 42, 080 01 Prešov

IČO: 46 953 337

DIČ: 2023663576

IČ DPH: SK2023663576

Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 30416/P

Konajúca osoba: Pavol Pancurák, konateľ spoločnosti

E – mail: .....

(ďalej len „Partner“)



## 1. ODÔVODNENIE (§ 11 ODS. 5 PÍSM. A) ZÁKONA) A IDENTIFIKÁCIA A OVERENIE KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD V ZMYSLE ZÁKONA Č. 297/2008 Z.Z.

Oprávnená osoba vykonala identifikáciu konečného užívateľa výhod na základe údajov vyplývajúcich z:

- *Aktuálneho výpisu Partnera z Obchodného registra Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 30416/P,*
- *Spoločenskej zmluvy Partnera zo 6.12.2012,*
- *Dodatku č. 2 k Spoločenskej zmluve Partnera z 18.3.2014,*
- *Čestného vyhlásenia Partnera adresovaného Oprávnenej osobe.*

Z vyššie uvedených dokumentov preskúmaných oprávnenou osobou vyplýva záver, že Partner verejného sektora je spoločnosťou s ručením obmedzeným podľa § 105 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov [ďalej len „Obchodný zákonník“]. Z výpisu Partnera z Obchodného registra Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 30416/P vyplýva, že Partner má jedného spoločníka – fyzickú osobu, Pavla Pancuráka, nar. 20.3.1973, trvale bytom Pri Vápenickom potoku 8425/3, 841 06 Bratislava – Záhorská Bystrica. Základné imanie Partnera je 5.000,- Eur.

Z vyššie uvedených dokumentov nevyplýva, že by vo vzťahu k Partnerovi mohli existovať iné fyzické osoby v zmysle ust. § 6a ods.1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z., než osoby, ktoré Oprávnená osoba identifikuje nižšie v tomto dokumente ako konečného užívateľa výhod. Uvedené potvrdil Partner aj v čestnom vyhlásení adresovanom Oprávnenej osobe.

**Oprávnená osoba identifikovala a overila ako konečného užívateľa výhod v zmysle zákona č. 297/2008 Z. z. nasledovné osoby:**

- Meno: Pavol Pancurák

Dátum narodenia: 20.3.1973

Trvale bytom: Pri Vápenickom potoku 8425/3, 841 06 Bratislava – Záhorská Bystrica



Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

## II. VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA A RIADIACA ŠTRUKTÚRA (§ 11 ODS. 5 PÍSM. B) ZÁKONA)

### A. Vlastnícka štruktúra Partnera:

Základné imanie: 5.000,- Eur

Rozsah splatenia základného imania: 5.000,- Eur

Partner má jedného spoločníka, ktorým je nasledovná fyzická osoba:

- Meno: Pavol Pancurák

Dátum narodenia: 20.3.1973

Trvale bytom: Pri Vápenickom potoku 8425/3, 841 06 Bratislava – Záhorská Bystrica

Výška vkladu: 5.000,- Eur

Rozsah splatenia vkladu: 5.000,- Eur

Obchodný podiel: 100 %

Nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

### B. Riadiaca štruktúra Partnera:

Podľa dostupných dokumentov orgánmi Partnera sú valné zhromaždenie a konatelia.

Podľa dostupných dokumentov valné zhromaždenie je navyšším orgánom spoločnosti.

Z výpisu obchodného registra Partnera vyplýva, že Partner jedného konateľ'a:

- Meno: Pavol Pancurák

Dátum narodenia: 20.3.1973



Trvale bytom: Pri Vápenickom potoku 8425/3, 841 06 Bratislava – Záhorská Bystrica  
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

**Konanie menom spoločnosti:** V mene spoločnosti koná konateľ tak, že k písanému alebo tlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.

Správnosť vyššie uvedenej vlastníckej štruktúry a riadiacej štruktúry Partnera potvrdil Partner aj v jeho čestnom vyhlásení adresovanom Oprávnenej osobe.

### **III. K ZOZNAMU VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV (§ 11 ODS. 5 PÍSM. C) ZÁKONA)**

Oprávnená osoba nemá vedomosť o žiadnych verejných funkcionároch vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry Partnera.

### **IV. PREUKÁZANIE PODMIENOK PRE ZÁPIS VRCHOLOVÉHO MANAŽMENTU (§ 11 ODS. 5 PÍSM. D) ZÁKONA)**

V prípade Partnera nejde o subjekt v zmysle § 4 ods. 4 Zákona, teda o emitenta cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

### **V. VYHLÁSENIE OPRÁVNENEJ OSOBY (§ 11 ODS. 5 PÍSM. E) ZÁKONA)**

Tento verifikačný dokument bol vytvorený oprávnenou osobou v súlade s § 11 Zákona.

Oprávnená osoba pri identifikácii konečného užívateľa výhod a overovaní identifikácie konečného užívateľa výhod konala neustranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa



zákona č. 297/2008 Z. Z. O ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

V Košiciach, dňa 19.6.2019

**JUDr. Martin BABJAK, Advokát**  
Kováčska 40, 040 11 Košice  
IČO: 50 082 973, DIČ: 1080846195  
zapísaný v zozname SAK pod reg.č.: 7217  
tel. +421 915 916 338  
mail: babjak.office@gmail.com



**JUDr. Martin Babjak, advokát**