

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o RPVS“)

Oprávnená osoba

Obchodné meno: **Lansky, Ganzger & Partner Rechtsanwälte, spol. s r.o.**
Sídlo: Dvořákovo nábrežie 8A, 811 02 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
IČO: 36 851 710
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 48719/B
Zastúpená: JUDr. Martin Jacko, konateľ

Partner verejného sektora

Obchodné meno: **DORA Gastro Slovakia, a.s.**
Sídlo: Štefana Pilárika 2650/52, 905 01 Senica, Slovenská republika
IČ: 43 951 121
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sa, vložka č.: 10621/T
Zastúpená: Patrik Šimek, predseda predstavenstva
Marek Unčovský, člen predstavenstva

Podľa § 11 ods. 5 zákona o RPVS oprávnená osoba preukazuje identifikáciu konečného užívateľa výhod/konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora (ďalej v texte len „KUV“).

1. Odôvodnenie, na základe akých informácií postupom podľa § 11 ods. 4 zákona o RPVS oprávnená osoba identifikovala KUV.

Oprávnená osoba identifikovala KUV na základe údajov a informácií získaných z nasledovných dokumentov:

1. Výpis z obchodného registra partnera verejného sektora zo dňa 21.05.2019,
2. Stanovy partnera verejného sektora ku dňu 23.11.2016 v platnom znení,
3. Zápisnica zo zasadnutia dozornej rady partnera verejného sektora zo dňa 21.06.2018
4. Aktuálny zoznam akcionárov partnera verejného sektora,
5. Akcionárska dohoda zo dňa 01.07.2013,

6. Zoznam akcionárov RN Gastro a.s., Praha ku dňu 14.05.2019,
7. Výpis z Obchodného registra spoločnosti RN Gastro a.s., Praha zo dňa 01.05.2019,
8. Stanovy RN Gastro a.s., Praha ku dňu 15.06.2016,
9. Rozhodnutie jediného akcionára spoločnosti RN Gastro a.s. v pôsobnosti valného zhromaždenia zo dňa 28.11.2018
10. Zoznam akcionárov RN Solutions a.s., Praha ku dňu 14.05.2019,
11. Výpis z obchodného registra RN Solutions a.s. Praha zo dňa 01.05.2019,
12. Stanovy spoločnosti RN Solutions a.s., Praha ku dňu 03.02.2014,
13. Výpis z obchodného registra spoločnosti TELOR INTERNATIONAL LIMITED, Ostrov Man, zo dňa 08.10.2018,
14. Spoločenská zmluva spoločnosti TELOR INTERNATIONAL LIMITED, Ostrov Man v platnom znení zo dňa 09.07.2005,
15. Výpis o obchodného registra spoločnosti EURO HOME MUTĚNICE a.s.,
16. Stanovy spoločnosti EURO HOME MUTĚNICE a.s. zo dňa 04.06.2014,
17. Výpis z obchodného registra FPD CORPORATION CZ a.s.
18. Stanovy spoločnosti FPD CORPORATION CZ a.s. zo dňa 09.09.2014
19. Verifikačný dokument spoločnosti EUROHOTEL a.s. za účelom rozkrytia vlastníckej štruktúry spoločnosti FPD EUROPE LIMITED, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska,
20. Čestné vyhlásenia
21. Identifikačné doklady KUV

Pre účely identifikácie KUV sme vychádzali zo zákonnej definície § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZOL**“).

Z preskúvaných dokumentov vyplýva, že partner verejného sektora je akciovou spoločnosťou, založenou podľa slovenského práva zakladateľskou zmluvou zo dňa 14.01.2008 a zapísaná do Obchodného registra dňa 29.01.2008. Základné imanie partnera verejného sektora je vo výške EUR 66.400,- a je splatené v plnom rozsahu. Partner verejného sektora patrí do skupiny RN Gastro a do holdingovej štruktúry RN Solutions.

Z výpisu akcionárov partnera verejného sektora vyplýva, že celkový počet registrovaných cenných papierov partnera verejného sektora je 20 ks, pričom menovitá hodnota jednej akcie je EUR 3.320,-.

Z predloženého zoznamu akcionárov partnera verejného sektora vyplýva nasledovná vlastnícka štruktúra:

Akcionár	Emitované akcie		Podiel na základnom imaní
	Počet	Podiel	%
TELOR INTERNATIONAL LIMITED, so sídlom 1st Floor Jubilee Buildings, Victoria Street, Douglas, IM1 2SH, Isle of Man, reg. č. 075536C (ďalej len „ TELOR “)	14	1/1	70
RN Gastro a.s., IČO: 051 94 091, so sídlom Vinohradská 2022/125, 130 00 Vinohrady, Praha 3, Česká republika (ďalej len „ RN Gastro “)	6	1/1	30
Spolu	20		100,00

Z predložených dokumentov partnera verejného sektora vyplýva, že rozhodujúci vlastnícky podiel v partnerovi verejného sektora má spoločnosť TELOR, ktorá vlastní obchodný podiel vo veľkosti 70% a priamo tak ovláda partnera verejného sektora. V rámci vlastníckej štruktúry väčšinového akcionára partnera verejného sektora - spoločnosti TELOR sme identifikovali fyzickú osobu **Dr. Karl Heinz Hauptmann**, bytom Sudetenstrasse 14, 63571 Gelnhausen, Spolková republika Nemecko, ktorý vlastní 100% obchodný podiel v spoločnosti TELOR, čím sa nepriamo podieľa na kontrole a ovládaní partnera verejného sektora, a to v rozsahu **70%**.

Menšinovým akcionárom partnera verejného sektora je spoločnosť RN Gastro, ktorá vlastní obchodný podiel vo veľkosti 30% a priamo tak ovláda partnera verejného sektora. Jediným akcionárom menšinového akcionára – spoločnosť RN Gastro je spoločnosť RN Solution a.s., IČO: 241 75 005, so sídlom Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika (ďalej len „**RN Solution**“), ktorá vlastní 100% obchodného podielu RN Gastro.

Základný kapitál spoločnosti RN Solution predstavuje 2.000.000 Kč. Základné imanie je rozdelené na 200 kusov kmeňových akcií na meno s menovitou hodnotou 10.000 Kč.

Vlastnícku štruktúru spoločnosti RN Solution v zmysle zoznamu akcionárov tvoria nasledovní akcionári:

1. Marek Unčovský, bytom Chrudimská 1575/6, 130 00 Praha 3, ktorý vlastní 140 ks akcií (70 % podiel) a
2. EURO HOME MUTĚNICE a.s., IČO: 281 88 926, so sídlom Řeznická 1486/5, 11000 Praha 1, Česká republika (ďalej v texte len ako „**EURO HOME**“), ktorá vlastní 60 ks akcií (30 % podiel).

V rámci vlastníckej štruktúry akcionára RN Solution, sme preverovali veľkosť priamych a nepriamych podielov ostatných osôb v rámci vlastníckej štruktúry partnera verejného sektora. Marek Unčovský, spoločník akcionára spoločníka partnera verejného sektora má priamy podiel na akcionárovi spoločníka partnera verejného sektora vo výške 70%. Na

základe uvedeného, vzhľadom na podiel spoločnosti RN Solution v rozsahu 100% v spoločnosti RN Gastro, má **Marek Unčovský** nepriamy podiel na partnerovi verejného sektora vo veľkosti **21 %** $[(70/100) \times (100/100) \times (30/100) = 0,21 \times 100 = 21\%]$. Vzhľadom na ustanovenia Akcionárskej dohody, v zmysle ktorej akcionári sa zaväzujú hlasovať v súlade s vôľou hlavného (majoritného) akcionára partnera verejného sektora, fyzická osoba – Marek Unčovský, ako minoritný akcionár partnera verejného sektora koná v zhode s ostatnými akcionármi, a teda podľa posúdenia **spĺňa kritériá konečného užívateľa výhod v zmysle § 6a ods. 3 ZOL**.

Spoločnosť EURO HOME je akciová spoločnosť založenej podľa českého práva, ktorej základné imanie vo výške 2.000.000 Kč je rozdelené na 2 kusy kmeňových akcií na meno v menovitej hodnote 1.000.000 Kč. Jediným akcionárom je spoločnosť FPD CORPORATION CZ a.s., IČ: 276 43 549, so sídlom Těšnov 1059/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika (ďalej v texte len ako „**FPD CORPORATION**“).

Spoločnosť FPD CORPORATION je akciovou spoločnosťou založenou podľa českého práva, ktorej základné imanie predstavuje výšku 1.354.000.000 Kč. Spoločnosť FPD CORPORATION vydala 1.354 kmeňových akcií o menovitej hodnote 1.000.000 Kč. Jediným akcionárom spoločnosti FPD CORPORATION je spoločnosť FPD EUROPE LIMITED, reg. Č. 08138366, so sídlom Ground Floor, 13 Charles II Street, Londýn, SW1Y 4QU, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska (ďalej v texte len ako „**FPD EUROPE LIMITED**“).

Spoločnosť FPD EUROPE LIMITED je spoločnosť založená podľa právneho poriadku Spojeného kráľovstva Veľkej Británie a Severného Írska, pričom základné imanie predstavuje GBP 100,- a je rozvrhnuté na 100 kusov akcií s menovitou hodnotou GBP 1,-. Jediným akcionárom spoločnosti FPD EUROPE LIMITED je spoločnosť CLAREL LIMITED, reg. č.: 08931860, so sídlom Second Floor De Burgh House, Market Road, Wickford, Essex, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska (ďalej v texte len ako „**CLAREL LIMITED**“).

CLAREL LIMITED ako nominovaný akcionár spoločnosti FPD EUROPE LIMITED drží akcie spoločnosti FPD EUROPE LIMITED pre:

- (i) Ing. Antona Siekela, trvale bytom Šustekova 2992/21, 851 04 Bratislava, ktorého podiel na právach spojených s akciami spoločnosti FPD EUROPE LIMITED je 75% a
- (ii) Tomáša Šupu, trvale bytom Jarní 953, 696 11 Mutěnice, ktorého podiel na právach spojených s akciami spoločnosti FPD EUROPE LIMITED je 25%.

Napriek skutočnosti, že spoločnosť CLAREL LIMITED je nominovaným akcionárom spoločnosti FPD EUROPE LIMITED, (i) nie je oprávnená prevádzať, obchodovať alebo iným spôsobom nakladať s predmetnými akciami, ako na základe pokynu Ing. Antona Siekela,

resp. Tomáša Šupu, pre ktorých tieto akcie drží, (ii) je povinná previesť všetky dividendy a iné zisky vyplatené v súvislosti s držbou predmetných akcií na Ing. Antona Siekela, resp. Tomáša Šupu, (iii) je povinná vykonávať hlasovacie práva spojené s vlastníctvom predmetných akcií podľa pokynov a usmernení Ing. Antona Siekela, resp. Tomáša Šupu.

Na základe uvedeného, práva spojené s akciami spoločnosti FPD EUROPE LIMITED vykonáva spoločnosť CLAREL LIMITRED iba ako nominovaný akcionár pre Ing. Antona Siekela (75% akcií) a Tomáša Šupu (25%).

V zmysle uvedeného je zrejmé, že Ing. Anton Siekel je osobou, ktorá má nepriamy podiel na partnerovi verejného sektora vo veľkosti **6,8%** $[(75/100) \times (100/100) \times (100/100) \times (100/100) \times (30/100) \times (100/100) \times (30/100) = 0,068 \times 100 = 6,8\%]$ a Tomáš Šupa má nepriamy podiel na partnerovi verejného sektora vo veľkosti **2,2 %** $[(25/100) \times (100/100) \times (100/100) \times (100/100) \times (30/100) \times (100/100) \times (30/100) = 0,022 \times 100 = 2,2\%]$.

Vzhľadom na ustanovenia Akcionárskej dohody, v zmysle ktorej akcionári sa zaväzujú hlasovať v súlade s vôľou hlavného (majoritného) akcionára partnera verejného sektora, fyzická osoba – Ing. Anton Siekel, ako aj Tomáš Šupa, ako minoritní akcionári partnera verejného sektora konajú v zhode s ostatnými akcionármi, a teda podľa posúdenia, **spĺňajú kritériá konečného užívateľa výhod v zmysle § 6a ods. 3 ZOL.**

Práva akcionára vyplývajúce z akcie v slovenskej akciovej spoločnosti relevantné pre účely identifikácie KUV v súčasnosti upravuje zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**OZ**“).

Zo znenia Stanov partnera verejného sektora v znení platnom ku dňu pracovania verifikačného dokumentu vyplýva, že:

- *Výška základného imania partnera verejného sektora je EUR 66.400,- a je tvorené peňažným vkladom zakladateľov (čl. 4 Stanov)*
- *Základné imanie partnera verejného sektora je vo výške EUR 66.400,- a je rozdelené na akcie, a to nasledovne: počet akcií 20 ks na meno, verejne prevoditeľné, pričom menovitá hodnota akcie je vo výške EUR 3.320,- (čl. 6 Stanov)*
- *S akciou je spojené právo akcionára podieľať sa na riadení spoločnosti, na jej zisku a likvidačnom zostatku (čl. 6 Stanov)*
- *S každou akciou spoločnosti je spojené hlasovacie právo v plnom rozsahu (článok 6 Stanov)*
- *Vlastníctvo akcií zakladá právo akcionárov zúčastňovať sa na riadení spoločnosti. Toto právo akcionári uplatňujú zásadne na valnom zhromaždení. Počet hlasov akcionára sa určuje pomerom menovitej hodnoty jeho akcií k výške základného imania (čl. 8 Stanov)*

- *Akcionár má právo na podiel na zisku spoločnosti (dividendu), ktorý valné zhromaždenie určilo na rozdelenie. Podiel akcionára na zisku spoločnosti sa určuje pomerom menovitej hodnoty jeho akcií k menovitej hodnote akcií všetkých akcionárov (čl. 8 Stanov)*
- *Do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí rozhodovať o rozdelení zisku a úhrade strát, vrátane určenia výšky tantiém a dividend, schválení zmluvy o výkone funkcie členov orgánov spoločnosti a o výške odmeny členov orgánov spoločnosti*
- *Do zrušenia spoločnosti môže byť medzi akcionárov rozdelený vždy len čistý zisk. Zisk pri rešpektovaní povinných prídelov a zákonných povinností a obmedzení, môže byť podľa rozhodnutia valného zhromaždenia použitý k úhrade straty, prídelom do ostatných fondov spoločnosti, ak boli založené, výplata tantiém, výplata dividend, výplata podielom pre zamestnancov, zvýšenie základného imania (čl. 21 Stanov)*

Z poskytnutého čestného vyhlásenia partnera verejného sektora vyplýva, že:

- *akcionári partnera verejného sektora držia akcie vo vlastnom mene a na vlastný účet; predložený zoznam akcionárov je úplný a zodpovedá skutočnému stavu;*
- *partner verejného sektora nemá žiadneho tichého spoločníka;*
- *popri predložených Stanovách a Akcionárskej dohode neexistujú žiadne iné dohody, ktoré by mali vplyv na vlastníctvo obchodných podielov, hlasovacie práva, oprávnenia menovať orgány partnera verejného sektora či zakladali právo na podiel na zisku partnera verejného sektora;*
- *súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora nie je žiaden verejný funkcionár v zmysle čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z. vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike.*

Na základe vyššie uvedeného sme dospeli k záveru, že kritériá uvedené v § 6a ZOL spĺňa:

Konečný užívateľ výhod spĺňajúci podmienky:	meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu, dátum narodenia, štátna príslušnosť	Verejný funkcionár
Podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 1. 2. a 4. ZOL	Dr. Karl Heinz Hauptmann, bytom Sudetenstrasse 14, 63571 Gelnhausen, Spolková republika Nemecko, narodený 11.08.1960, štátna príslušnosť: Nemecká	Nie
Podľa § 6a ods. 3 ZOL	Marek Unčovský, bytom Chrudimská 1575/6, 13000 Praha - Vinohrady, Česká republika, narodený: 14.03.1972, štátna príslušnosť: Česká republika	Nie
Podľa § 6a ods. 3 ZOL	Ing. Anton Siekel, trvale bytom Šustekova 2992/21, 851 04 Bratislava, Slovenská	Nie

	republika, narodený: 23.10.1969, štátna príslušnosť: Slovenská	
Podľa § 6a ods. 3 ZOL	Tomáš Šupa, trvale bytom Jarní 953, 696 11 Mutěnice, Česká republika, narodený: 22.05.1977, štátna príslušnosť: Česká republika	Nie

Totožnosť konečných užívateľov výhod bola overená na základe preskúmania preukazov totožnosti a porovnaním s údajmi zapísanými v obchodnom registri.

2. Uvedenie vlastníckej štruktúry a riadiacej štruktúry partnera verejného sektora, ak je ním právnická osoba

2.1. Vlastnícka štruktúra

Vid' časť 1. verifikačného dokumentu.

2.2. Riadiaca štruktúra

Valné zhromaždenie

Najvyšším orgánom riadiacej štruktúry partnera verejného sektora je valné zhromaždenie, ktoré tvoria všetci na ňom prítomní akcionári. Do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí rozhodovať najmä o zmene stanov, rozdelení zisku a úhrade strát, vrátane určenia výšky tantiém a dividend, schválení zmluvy o výkone funkcie členov orgánov partnera verejného sektora, o uzavretí zmluvy o darovaní, úvere alebo pôžičke pre členov orgánov spoločnosti alebo akcionárov, ako aj ostatných prípadoch o darovaní, úvere alebo pôžičke nad EUR 25.000,-, za súčasného splnenia zákonných podmienok a o ďalších otázkach, ktoré Stanovy alebo právne predpisy zverujú do pôsobnosti valného zhromaždenia.

Valné zhromaždenie je uznášaniaschopné ak sú prítomní všetci akcionári. Valné zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých akcionárov, ak nie je potrebná kvalifikovaná väčšina hlasov všetkých akcionárov. Požiadavka kvalifikovanej väčšiny hlasov akcionárov znamená, že k prijatiu rozhodnutia je potrebných 4/5 hlasov všetkých akcionárov. Na rokovaní valného zhromaždenia sa zúčastňujú členovia predstavenstva a dozornej rady. Pri voľbe nových členov dozornej rady sú akcionári oprávnení navrhnúť kandidátov na členov dozornej rady, pričom môžu navrhnúť len toľko kandidátov, koľko nových členov dozornej rady sa má zvoliť.

O záležitostiach, ktoré neboli uvedené v zverejnenom programe rokovania možno rozhodnúť iba vtedy, ak sú prítomní všetci akcionári a súhlasia s prerokovaním tejto záležitosti.

Predstavenstvo

Štatutárnym orgánom partnera verejného sektora je predstavenstvo, ktoré riadi jeho činnosť a koná v jeho mene. Konať v mene partnera verejného sektora sú oprávnení aspoň 2 členovia predstavenstva spoločne, z ktorých 1 musí byť predsedom predstavenstva.

Predstavenstvo riadi činnosť partnera verejného sektora a rozhoduje o všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú právnymi predpismi a stanovami vyhradené do pôsobnosti iných orgánov partnera verejného sektora. Predstavenstvo je oprávnené najmä vykonávať zamestnávateľské práva, obchodné vedenie partnera verejného sektora a zabezpečovať všetky jeho prevádzkové a organizačné záležitosti, predkladať valnému zhromaždeniu na schválenie návrh na rozdelenie vytvoreného zisku alebo úhradu strát spoločnosti, zmenu stanov, obchodný plán a finančný rozpočet bežného roka so zapracovanými pripomienkami dozornej rady.

Predstavenstvo má 3 členov. O voľbe a dovolaní členov predstavenstva ako aj predsedu predstavenstva rozhoduje dozorná rada. Funkčné obdobie členov predstavenstva je 5 rokov. Predstavenstvo je uznášaniaschopné, ak sú prítomní aspoň 2 jeho členovia. Rozhodnutie predstavenstva je prijaté, ak zaň zahlasovali aspoň 2 členovia. V prípade rovnosti hlasov rozhoduje hlas predsedu predstavenstva. Každý člen predstavenstva má jeden hlas.

Členmi predstavenstva partnera verejného sektora sú:

Patrik Šimek – predseda predstavenstva

Marek Unčovský – člen predstavenstva

Zsolt Böjtös – člen predstavenstva

Dozorná rada

Dozorná rada je najvyšším kontrolným orgánom partnera verejného sektora. Dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti. Člen dozornej rady nesmie byť zároveň členom predstavenstva, jej prokuristom alebo inou osobou oprávnenou podľa zápisu v obchodnom registri konať v mene spoločnosti. Dozorná rada má 3 členov a o voľbe a odvolaní jej členov rozhoduje valné zhromaždenie. Predsedu dozornej rady volí valné zhromaždenie z členov dozornej rady. Funkčné obdobie jej členov je 5 ročné. Dozorná rada je uznášaniaschopná, ak sú prítomní aspoň 2 jej členovia. Rozhodnutie dozornej rady je prijaté, ak zaň zahlasovali aspoň 2 členovia dozornej rady. V prípade rovnosti hlasov, rozhoduje hlas predsedu dozornej rady. Každý člen dozornej rady má jeden hlas. Dozorná rada je posudzuje návrh predstavenstva na plán rozdelenia zisku, resp. vyporiadania straty.

Členmi dozornej rady partnera verejného sektora sú:

Ing. Robert Daubner

Dr. Karl Heinz Hauptmann

Dana Thompson

3. Uvedenie údajov podľa § 4 ods. 3 písm. f) zákona o RPVS, ak o nich oprávnená osoba má alebo mohla mať vedomosť vrátane označenia verejnej funkcie

Vo vrcholovom manažmente partnera verejného sektora nevykonávajú funkciu verejní funkcionári podľa čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.

4. V prípade partnera verejného sektora podľa § 4 ods. 4 zákona o RPVS preukázanie, že podmienky na zápis vrcholového manažmentu do registra partnerov verejného sektora sú splnené

Neaplikuje sa.

5. Vyhlásenie, že skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu oprávnenej osoby.

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

V Bratislave, dňa 26.06.2018

[podpísané zaručeným elektronickým podpisom]

JUDr. Martin Jacko

Lansky, Ganzger & Partner Rechtsanwälte spol. s r.o.

Oprávnená osoba