

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa ust. § 5 ods. 3 v spojení s ust. § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

### I.

#### Všeobecné ustanovenia

---

**Partner verejného sektora:** **B&R Construction s.r.o.**  
**IČO:** 45 373 744  
**DIČ:** 2022962150  
**IČ DPH:** SK2022962150  
**sídlo:** Medená 5, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 02  
**zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 108839/B  
**v mene ktorého koná:** Radomír Vailing, konateľ

(ďalej len „Partner verejného sektora“)

**Oprávnená osoba:** **Advokátska kancelária Mihalda, Valach, Kišac, s. r. o.**  
**IČO:** 36 663 051  
**DIČ:** 2022237217  
**IČ DPH:** SK2022237217  
**sídlo:** Gogoľova 18, 852 02 Bratislava  
**zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 41853/B  
**v mene ktorého koná:** JUDr. Ing. Lubomír Valach, konateľ

(ďalej len „Oprávnená osoba“)

### II.

#### Predmet verifikačného dokumentu

---

- 2.1 Predmetom tohto verifikačného dokumentu je overenie identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora (ďalej len „**Konečný užívateľ výhod**“) podľa ust. § 11 ods. 4 a 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**zákon o registri partnerov verejného sektora**“).
- 2.2 Oprávnená osoba si za účelom overenia identifikácie Konečného užívateľa výhod zaobstarala a preskúmala nasledovné dokumenty a informácie:
- a/ úplný výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora zo dňa 08.07.2019,
  - b/ potvrdenie o vykonaní zápisu zmeny zapísaných údajov do obchodného registra zo dňa 04.07.2019,
  - c/ zakladateľská listina Partnera verejného sektora zo dňa 20.04.2018,
  - d/ čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora zo dňa 08.07.2019,
  - e/ čestné vyhlásenie Radomíra Vailinga, nar. 04.10.1976, bytom Chmeľová dolina 3 351/76A, 949 01 Nitra, občan SR (ďalej len „**Radomír Vailing**“), zo dňa 08.07.2019,
  - f/ originál občianskeho preukazu Radomíra Vailinga, ktorý Oprávnená osoba preverila, či nedošlo k strate resp. odcudzeniu predloženého dokladu,

(Písmená a/ až f/ spolu ďalej len „**Podklady**“).

- 2.3 Oprávnená osoba sa tiež oboznámila s údajmi týkajúcimi sa Partnera verejného sektora, ktoré boli v čase overenia identifikácie Konečného užívateľa výhod dostupné vo verejne prístupných registroch a databázach.

### III.

#### Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

- 3.1 Partner verejného sektora je obchodnou spoločnosťou – spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola do Obchodného registra Slovenskej republiky zapísaná dňa 30.01.2010.

- 3.2 Základné imanie Partnera verejného sektora: 5 000,- EUR  
(slovom: päťtisíc eur).

Rozsah splatenia základného imania: 5 000,- EUR  
(slovom: päťtisíc eur).

- 3.3 Spoločníci Partnera verejného sektora:

Jediným spoločníkom Partnera verejného sektora je Radomír Vailing, ktorý sa na základnom imaní Partnera verejného sektora podieľa peňažným vkladom vo výške 5 000,- EUR, splateným v rozsahu 100 %, má tak 100 % podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora.

- 3.4 Podiel na hlasovacích právach v Partnerovi verejného sektora:

Podľa § 127 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“): „*Počet hlasov každého spoločníka sa určuje pomerom hodnoty jeho vkladu k výške základného imania spoločnosti, ak spoločenská zmluva neurčuje iný počet hlasov.*“

Nakoľko zakladateľská listina Partnera verejného sektora neurčuje iný počet hlasov, počet hlasov sa u Partnera verejného sektora určuje nasledovne:

Radomír Vailing, ktorý sa na základnom imaní Partnera verejného sektora podieľa splateným peňažným vkladom vo výške 5 000,- EUR, má 100 % podiel na hlasovacích právach v Partnerovi verejného sektora.

- 3.5 Právo na hospodársky prospech z podnikania Partnera verejného sektora:

Podľa § 123 ods. 1 Obchodného zákonníka : „*Spoločníci majú nárok na podiel zo zisku v pomere zodpovedajúcom ich splateným vkladom, ak spoločenská zmluva neurčuje inak.*“

Nakoľko zakladateľská listina Partnera verejného sektora neurčuje inak, nárok spoločníkov na podiel na zisku Partnera verejného sektora sa určuje pomerom splatených vkladov spoločníkov Partnera verejného sektora, a to nasledovne:

Radomír Vailing, ktorý sa na základnom imaní Partnera verejného sektora podieľa splateným peňažným vkladom vo výške 5 000,- EUR, má 100 % podiel na hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora.

- 3.6 Štatutárny orgán Partnera verejného sektora, členovia štatutárneho orgánu Partnera verejného sektora a spôsob konania štatutárneho orgánu v mene Partnera verejného sektora:

Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora je konateľ Radomír Vailing.



Konanie menom Partnera verejného sektora je nasledovné: „V mene spoločnosti koná konateľ. Ak je konateľov viac, je oprávnený konať v mene spoločnosti každý z nich samostatne.“

#### IV.

##### Identifikácia Konečného užívateľa výhod

---

- 4.1 Na základe informácií vyplývajúcich z Podkladov, predložených čestných vyhlásení a v súlade s ust. § 11 zákona o registri partnerov verejného sektora v spojení s § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 297/2008 Z. z.“), sme ako Oprávnená osoba identifikovali ako Konečného užívateľa výhod nasledovnú osobu:

**Radomír Vailing**, nar. 04.10.1976, bytom Chmeľová dolina 3351/76A, 949 01 Nitra, občan SR, ktorý má:

100 % priamy podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora,  
100 % priamy podiel na hlasovacích právach v Partnerovi verejného sektora,  
100 % piamy podiel na hospodárskom prospechu z podnikania Partnera verejného sektora

#### V.

##### Výkon verejnej funkcie

---

- 5.1 Partner verejného sektora nemá vo svojej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre verejného funkcionára vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike v zmysle čl. 2 ods. 1 zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

#### VI.

##### Zápis vrcholového manažmentu do registra

---

- 6.1 Oprávnená osoba vyhlasuje, že Partner verejného sektora nie je partnerom verejného sektora podľa § 4 ods. 4 zákona o registri partnerov verejného sektora, a teda nevznikla povinnosť preukazovať splnenie podmienok na zápis vrcholného manažmentu do registra.

#### VII.

##### Vyhlásenie Oprávnenej osoby

---

- 7.1 Oprávnená osoba v zmysle § 11 ods. 5 zákona o registri partnerov verejného sektora vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

#### VIII.

##### Záverečné ustanovenia

---

- 8.1 Tento verifikačný dokument bol vypracovaný Oprávnenou osobou v súlade so zákonom o registri partnerov verejného sektora za účelom overenia identifikácie Konečného užívateľa výhod a tvorí prílohu k návrhu na zápis zmeny zapísaných údajov Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora.

V Bratislave, dňa 08.07.2019



Advokátska kancelária Mihalda, Valach, Kišac, s.r.o.

JUDr. Ing. Ľubomír Valach, advokát a konateľ

Advokátska kancelária  
Mihalda, Valach, Kišac, s.r.o.  
Gogoľova 18, 852 02 Bratislava  
IČO: 36 663 051