

## VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný v súlade s ustanovením § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

### Partner verejného sektora - právnická osoba:

Obchodné meno: **MKP development s.r.o.**  
Sídlo: Devätinova 54, 821 06 Bratislava - mestská časť Ružinov  
IČO: 47 445 271  
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vl. č.: 108067/B  
Zastúpený: Ing. Pavol Škoda, konateľ  
Karol Bátorka, konateľ

(ďalej len „PVS“)

### Oprávnená osoba:

Obchodné meno: **JUDr. Peter Vachan, advokát**  
Sídlo: Pavla Mudroňa 1191/5, 010 01 Žilina  
IČO: 42 350 026  
Zapísaný: Slovenská advokátska komora pod č. 6738

(ďalej len „oprávnená osoba“)

### a) odôvodnenie, na základe akých informácií oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod alebo overila identifikáciu konečného užívateľa výhod:

Oprávnená osoba identifikovala konečných užívateľov výhod PVS na základe údajov a informácií získaných z nasledovných dokumentov:

1. výpis z obchodného registra SR, výpis zo živnostenského registra SR
2. aktuálna spoločenská zmluva PVS ku dňu 28.11.2015
3. zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 10.03.2017
4. listina prítomných spoločníkov k valnému zhromaždeniu zo dňa 10.03.2017
5. úplné znenie zakladateľskej listiny (spoločenskej zmluvy) spoločnosti Ladham Holding s.r.o.
6. zápisnica z valného zhromaždenia spoločnosti Ladham Holding s.r.o. zo dňa 09.06.2017

Z konania posledného valného zhromaždenia PVS zo dňa 10.03.2017 vyplýva, že sa ho zúčastnili všetci spoločníci spoločnosti, a to:

Meno a priezvisko/ obchodné meno	Dátum narodenia/ IČO	Trvalý pobyt	Štátna príslušnosť	Verejný funkcionár	Podiel na ŽI
Karol Bátorka	17.04.1975	Športová 266/38, 985 59 Vidiná	SR	NIE	50 %
Ladham Holding s.r.o.	47 817 879	Vyšehradská 12, 851 06 Bratislava	-	NIE	50 %

Uvedenú vlasnícku štruktúru potvrdzuje aj aktuálny výpis z obchodného registra, kde sú ako spoločníci, ktorých úhrn vkladov v spoločnosti predstavuje spolu 100% základného imania,

uvedení vyššie identifikovaná fyzická a právnická osoba.

Z listín týkajúcich sa spoločníka spoločnosti Ladham Holding s.r.o. – spoločenskej zmluvy a zápisníc z valného zhromaždenia vyplýva, že spoločníkmi spoločnosti sú nasledovné fyzické osoby:

Meno a priezvisko/ obchodné meno	Dátum narodenia/ IČO	Trvalý pobyt	Štátna príslušnosť	Verejný funkcionár	Podiel na ŽI
Pavol Škoda	28.01.1983	Strečnianska 3085/5, 851 05 Bratislava – Petržalka	SR	NIE	0,75 %
Marek Mahdal	09.12.1981	Strečnianska 3085/5, 851 05 Bratislava – Petržalka	SR	NIE	99,25 %

Na základe uvedeného, v súlade s § 6a ods. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 297/2008 Z. z o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu je konečným užívateľom výhod PVS jeden spoločník, a to Karol Bátka, ktorý má priamy podiel vo výške 50 % na hlasovacích právach a na základnom imaní PVS v zmysle čl. 5 bod. 5.2 spoločenskej zmluvy spoločnosti a tiež väčšinový spoločník (podiel vo výške 99,25 %) spoločnosti Ladham Holding s.r.o. Marek Mahdal nakoľko má nepriamy podiel vo výške 49,63 % na hlasovacích právach a na základnom imaní PVS v zmysle ustanovenia čl. VI ods. 1 spoločenskej zmluvy PVS, tzn. ich podiel je vyšší ako 25 %.

Vychádzajúc z aktuálnej spoločenskej zmluvy PVS:

- konateľov volí výlučne valné zhromaždenie, t. j. vyššie uvedení spoločníci,
- žiadna iná osoba iným spôsobom PVS neovláda,
- podiely na zisku sa vyplácajú výlučne spoločníkom,

považuje oprávnená osoba za zistené, že v PVS nie je konečným užívateľom výhod žiadna osoba podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 2-4 zákona č. 297/2008 Z. z o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu.

Na základe vyššie uvedených skutočností, vychádzajúc z vyššie uvedených dodaných podkladov a dostupných informácií, oprávnená osoba v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora s odbornou starostlivosťou vyhodnotila, že konečnými užívateľmi výhod PVS sú nasledovné fyzické osoby, ktoré nie sú verejnými funkcionármi:

1. Marek Mahdal, nar. 09.12.1981, trvale bytom, Strečnianska 3085/5, 851 05 Bratislava – Petržalka,
2. Karol Bátka, nar. 17.04.1975, trvale bytom Športová 266/38, 985 59 Vidiná

#### b) Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra PVS:

Vlastnícka štruktúra:

Meno a priezvisko/ obchodné meno	Výška vkladu do ZI	Podiel na ZI
Karol Bátka	2.500 EUR	50 %
Ladham Holding s.r.o.	2.500 EUR	50 %

Vlastnícka štruktúra Ladham Holding s.r.o.:

Meno a priezvisko/ obchodné meno	Výška vkladu do ZI	Podiel na ZI
Marek Mahdal	99.250 EUR	99,25 %
Pavol Škoda	750 EUR	0,75 %

Riadiaca štruktúra:

**Konatelia spoločnosti:**

Meno a priezvisko	Dátum narodenia	Trvalý pobyt	Štátna príslušnosť	Verejný funkcionár
Karol Bátor	17.04.1975	Športová 266/38, 985 59 Vidiná	SR	NIE
Pavol Škoda	09.12.1981	Strečnianska 3085/5, 851 05 Bratislava - Petržalka	SR	NIE

Za spoločnosť konajú konatelia spoločne tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripoja svoje podpisy.

Okrem vyššie uvedeného riadenia spoločnosti sa v PVS neuplatňuje iné vedenie spoločnosti prostredníctvom riadiacich zamestnancov.

**c) Údaje podľa § 4 ods. 3 písm. f) zákona č. 315/2016 Z. z.**

V spoločnosti MKP development s.r.o. nefigurujú žiadne osoby vo vlastníckej štruktúre a ani v riadiacej štruktúre, ktoré vykonávajú verejnú funkciu.

**d) Údaje podľa § 4 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z. z.**

Spoločnosť nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, preto nemá povinnosť podľa § 4 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z. z..

**e) Ako oprávnená osoba vyhlasujem, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod PVS postupovala s odbornou starostlivosťou a že všetky údaje uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú mnou skutočne zistenému stavu.**

V Žiline, dňa 07.06.2017

JUDr. Peter Vachan, advokát  
Pavla Mudroňa 1191/5, 010 01 Žilina  
zapísaný v Súdnom zozname č. 6738  
IČO: 42 350 026 BIC: 1083539622

JUDr. Peter Vachan  
advokát

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY  
540 EAST 57TH STREET  
CHICAGO, ILL. 60637