

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vyhotovený podľa ust. §11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „**Verifikačný dokument**“)

Podpísaný: **JUDr. Milan Cívik, advokát**, so sídlom Tomášikova 889/4, 821 03 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika, IČO: 42 129 192, zapísaný v zozname advokátov SAK pod č. 4663 (ďalej ako „**Oprávnená osoba**“),

týmto identifikuje konečného užívateľa výhod (alt. členov vrcholového manažmentu) za účelom zápisu obchodnej spoločnosti **ECOSTART, a.s.**, so sídlom ES Badín 666, 976 32 Badín, Slovenská republika, IČO: 43 844 103, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č.: 913/S (ďalej ako „**Spoločnosť**“) do Registra partnerov verejného sektora vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky (ďalej ako „**Register**“).

I.

Identifikácie konečného užívateľa výhod Spoločnosti

Identifikácia konečného užívateľa výhod Spoločnosti bola vykonaná **postupom**, v rámci ktorého bola zo strany Oprávnenej osoby vykonaná lustrácia Spoločnosti v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, stanov Spoločnosti a Zakladateľskej zmluvy Spoločnosti.

Vlastnícka štruktúra Spoločnosti ako obchodnej spoločnosti v právnej forme akciovej spoločnosti spočíva vo vlastníctve akcií Spoločnosti v počte 15, forma: akcia na meno, podoba: listinná, druh: kmeňové, spolu v hodnote: 49.800,00 EUR (slovom štyridsaťdeväťtisícosemsto eur).

V zmysle článku XIII. bodu 2 Stanov Spoločnosti, „**počet hlasov akcionára sa určuje pomerom menovitej hodnoty jeho akcií k výške základného imania spoločnosti**“.

V zmysle článku XIII. bodu 3 Stanov Spoločnosti, „**valné zhromaždenie rozhoduje väčšinou hlasov prítomných akcionárov, pokiaľ zákon alebo tieto stanovy nevyžadujú inú väčšinu**“.

V zmysle článku XIV. bodu 3 Stanov Spoločnosti, „**členov predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie**“.

V zmysle ust. §180 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, „**akcionár je oprávnený zúčastniť sa na valnom zhromaždení, hlasovať na ňom, požadovať na ňom informácie a vysvetlenia týkajúce sa záležitostí spoločnosti alebo záležitostí osôb ovládaných spoločnosťou, ktoré súvisia s predmetom rokovania valného zhromaždenia, a uplatňovať na ňom návrhy. Počet hlasov akcionára sa určuje pomerom menovitej hodnoty jeho akcií k výške základného imania. Spôsob hlasovania určujú stanovy**“.

V zmysle ust. §184 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, „**najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie. Akcionár sa zúčastňuje na valnom zhromaždení osobne alebo v zastúpení na základe písomného splnomocnenia**“.

V zmysle ust. § 186 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, „**valné zhromaždenie rozhoduje väčšinou hlasov prítomných akcionárov, pokiaľ tento zákon alebo stanovy nevyžadujú inú väčšinu**“.

V zmysle ust. § 187 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, „**do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí voľba a odvolanie členov predstavenstva**“.

V zmysle ust. § 191 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, „**predstavenstvo je štatutárnym orgánom spoločnosti, ktorý riadi činnosť spoločnosti a koná v jej mene. Predstavenstvo rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, pokiaľ nie sú týmto zákonom alebo stanovami vyhradené do pôsobnosti valného zhromaždenia alebo dozornej rady. Pokiaľ stanovy neurčia inak, je oprávnený konať v mene spoločnosti každý člen predstavenstva. Členovia predstavenstva, ktorí konajú v mene spoločnosti, a spôsob, ktorým tak robia, sa zapisujú do obchodného registra**“.

V zmysle ust. § 6a ods. 1 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, „**Konečným užívateľom výhod je každá fyzická osoba, ktorá skutočne ovláda alebo kontroluje právnickú osobu, fyzickú osobu – podnikateľa alebo združenie majetku, a každá fyzická osoba, v prospech ktorej tieto subjekty vykonávajú svoju činnosť alebo obchod; medzi konečných užívateľov výhod patrí najmä, fyzická osoba, ktorá:**

- **má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach** v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa,
- **má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena,**
- **ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode,**
- **má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti**“.

ECOSTART, a.s. (Spoločnosť)

Za a v mene Spoločnosti koná štatutárny orgán, ktorým je pri Spoločnosti **predstavenstvo**:

titul, meno a priezvisko:	Ing. Pavol Fitko
dátum narodenia:	19.07.1971
štátna príslušnosť:	slovenská
trvalý pobyt:	Astrova 820/16, 900 41 Rovinka, Slovenská republika
konanie za Spoločnosť:	Za spoločnosť konajú a podpisujú a spoločnosť zaväzujú prejavom vôle vždy dvaja členovia predstavenstva spoločne. V prípade, že predstavenstvo má jedného člena, koná tento za spoločnosť samostatne.

Členmi **dozornej rady Spoločnosti** sú fyzické osoby;

titul, meno a priezvisko:	Ing. Miroslav Gardoš , PhD.
dátum narodenia:	24.06.1960
štátna príslušnosť:	slovenská

trvalý pobyt: Karlovarská 2032/10, 040 11 Košice - mestská časť Západ,
Slovenská republika

titul, meno a priezvisko: **JUDr. Miloš Kvasňovský**
dátum narodenia: 12.09.1980
štátna príslušnosť: slovenská
trvalý pobyt: Jarková 10387/49, 940 02 Nové Zámky, Slovenská republika

titul, meno a priezvisko: **Ing. Silvia Bastyr**
dátum narodenia: 13.08.1978
štátna príslušnosť: slovenská
trvalý pobyt: Jégého 16999/12, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov,
Slovenská republika

Akcionármi obchodnej spoločnosti sú;

titul, meno a priezvisko: **RNDr. Tomáš Paclík**
dátum narodenia: 13.02.1966
štátna príslušnosť: česká
trvalý pobyt: Šemberova 74/12, 779 00 Olomouc, Česká republika

ESTATE REALITY PRAGUE a.s., so sídlom Moskevská 534, 101 00 Praha 10, Česká republika, IČO: 290 04 209, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Městským soudem v Praze, pod čísлом B 15779 (ďalej ako „**ESTATE REALITY PRAGUE a.s.**“).

ESTATE REALITY PRAGUE a.s.

ESTATE REALITY PRAGUE a.s. ako majoritný akcionár Spoločnosti, je obchodnou spoločnosťou pri ktorej bola zo strany Oprávnenej osoby vykonaná lustrácia ESTATE REALITY PRAGUE a.s. v Obchodnom registri Městského soudu v Praze a Oprávnená osoba má rovnako potvrdené informácie zo strany zodpovednej osoby ESTATE REALITY PRAGUE a.s. V rámci uvedeného postupu bol identifikovaný jediný akcionár, členovia dozornej rady a štatutárny orgán ESTATE REALITY PRAGUE a.s.

Za a v mene ESTATE REALITY PRAGUE a.s. koná **štatutárny orgán**, ktorým je pri ESTATE REALITY PRAGUE a.s. predstavenstvo;

titul, meno a priezvisko: **Mgr. Lukáš Nohejl**
dátum narodenia: 16.01.1975
štátna príslušnosť: česká
trvalý pobyt: Buzulucká 786/8, 500 03 Hradec Králové, Česká republika
konanie za spoločnosť: **samostatne**

Dozorná rada ESTATE REALITY PRAGUE a.s. sa skladá z troch členov;

titul, meno a priezvisko: **Karel Vojtíšek**
dátum narodenia: 14.06.1951
štátna príslušnosť: česká

trvalý pobyt:	Havlíkova 1098/10, 182 00 Praha 8, Česká republika
titul, meno a priezvisko:	Mgr. Ladislav Baše
dátum narodenia:	31.01.1979
štátna príslušnosť:	česká
trvalý pobyt:	Břetislavova 1057/6, 500 02 Hradec Králové, Česká republika
titul, meno a priezvisko:	Miloš Kindl
dátum narodenia:	05.12.1966
štátna príslušnosť:	česká
trvalý pobyt:	Žitomírská 805/41, 101 00 Praha 10, Česká republika

Jediným akcionárom ESTATE REALITY PRAGUE a.s. je obchodná spoločnosť UNLIMITED SERVICES, s.r.o., so sídlom Moskevská 534, 101 00 Praha 10, Česká republika, IČO: 284 74 554, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Městským soudem v Praze, pod čísлом C 14427 (ďalej ako „UNLIMITED SERVICES, s.r.o.“); o veľkosti obchodného podielu 21 ks akcií (t.j. 100% na ESTATE REALITY PRAGUE a.s.).

UNLIMITED SERVICES, s.r.o.

UNLIMITED SERVICES, s.r.o. ako jediný akcionár ESTATE REALITY PRAGUE a.s. je obchodnou spoločnosťou pri ktorej bola zo strany Oprávnenej osoby vykonaná lustrácia UNLIMITED SERVICES, s.r.o. v Obchodnom registri Městského soudu v Praze a Oprávnená osoba má rovnako potvrdené informácie zo strany zodpovednej osoby UNLIMITED SERVICES, s.r.o. V rámci uvedeného postupu bol identifikovaný jediný spoločník a štatutárny orgán UNLIMITED SERVICES, s.r.o.

Za a v mene UNLIMITED SERVICES, s.r.o. koná **štatutárny orgán**, ktorým je pri UNLIMITED SERVICES, s.r.o. konateľ;

titul, meno a priezvisko:	Miloš Kindl
dátum narodenia:	05.12.1966
štátna príslušnosť:	česká
trvalý pobyt:	Žitomírská 805/41, 101 00 Praha 10, Česká republika
konanie za spoločnosť:	samostatne

V rámci obchodnej spoločnosti UNLIMITED SERVICES, s.r.o. **nie je zriadená dozorná rada.**

Jediným spoločníkom UNLIMITED SERVICES, s.r.o. je fyzická osoba;

titul, meno a priezvisko:	Mgr. Ladislav Baše
dátum narodenia:	31.01.1979
štátna príslušnosť:	česká
trvalý pobyt:	Břetislavova 1057/6, 500 02 Hradec Králové, Česká republika
majetková účasť:	200000/200000-in (t.j. 100% na UNLIMITED SERVICES, s.r.o.)

V nadväznosti na vyššie citované ustanovenia Oprávnená osoba identifikovala ako konečného užívateľa fyzickú osobu, akcionára Spoločnosti, jediného spoločníka UNLIMITED

SERVICES, s.r.o. a štatutárny orgán ESTATE REALITY PRAGUE a.s., nakoľko tieto fyzické osoby spĺňajú podmienky identifikácie vzhľadom na majetkovú účasť v Spoločnosti, oprávnenia v časti riadenia a kontroly Spoločnosti, a kedy tieto pri výkone práv a povinností vyplývajúcich zo Zakladateľskej zmluvy a Stanov Spoločnosti, priamo Spoločnosť riadia.

Štatutárny orgán Spoločnosti v rámci konania za a v mene Spoločnosti je viazaný obchodným vedením a rozhodnutím valného zhromaždenia Spoločnosti, pričom jeho činnosť a rozhodnutia sa odvíjajú od vôle akcionárov Spoločnosti, od ktorých závisí tiež vymenovanie a odvolanie konateľa/ konateľov Spoločnosti.

Údaje o identifikovaných konečných užívateľoch výhod boli rovnako potvrdené zo strany zodpovednej osoby Spoločnosti.

Osoba identifikovaná ako konečný užívateľ výhod v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, je uvedená v článku II. tohto dokumentu.

II.

Vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra Spoločnosti

Za a v mene Spoločnosti koná štatutárny orgán, ktorým je pri Spoločnosti **predstavenstvo**:

titul, meno a priezvisko:	Ing. Pavol Fiľko
dátum narodenia:	19.07.1971
štátna príslušnosť:	slovenská
trvalý pobyt:	Astrova 820/16, 900 41 Rovinka, Slovenská republika
konanie za Spoločnosť:	za spoločnosť konajú a podpisujú a spoločnosť zaväzujú prejavom vôle vždy dvaja členovia predstavenstva spoločne. V prípade, že predstavenstvo má jedného člena, koná tento za spoločnosť samostatne

Členmi **dozornej rady Spoločnosti** sú fyzické osoby;

titul, meno a priezvisko:	Ing. Miroslav Gardoš , PhD.
dátum narodenia:	24.06.1960
štátna príslušnosť:	slovenská
trvalý pobyt:	Karlovarská 2032/10, 040 11 Košice - mestská časť Západ, Slovenská republika

titul, meno a priezvisko:	JUDr. Miloš Kvasňovský
dátum narodenia:	12.09.1980
štátna príslušnosť:	slovenská
trvalý pobyt:	Jarková 10387/49, 940 02 Nové Zámky, Slovenská republika

titul, meno a priezvisko:	Ing. Silvia Bastyr
dátum narodenia:	13.08.1978
štátna príslušnosť:	slovenská
trvalý pobyt:	Jégého 16999/12, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov, Slovenská republika

Akcionármi obchodnej spoločnosti sú;

titul, meno a priezvisko: **RNDr. Tomáš Paclík**
dátum narodenia: 13.02.1966
štátna príslušnosť: česká
trvalý pobyt: Šemberova 74/12, 779 00 Olomouc, Česká republika
majetková účasť: viac ako 25% akcií na Spoločnosti

ESTATE REALITY PRAGUE a.s., o veľkosti majetkovej účasti viac ako 25% akcií na Spoločnosti.

V nadväznosti na vyššie uvedené je preukázaná majetková účasť na Spoločnosti a ďalšej vlastníckej a riadiacej štruktúry podrobne špecifikovanej v článku I. tohto dokumentu.

Konanie za a v mene Spoločnosti (riadiaca štruktúra) prislúcha vyššie uvedeným členom predstavenstva Spoločnosti, v nadväznosti na rozhodnutie akcionárov Spoločnosti pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia, ktoré vydáva záväzné pokyny v časti obchodného riadenia a obchodnej činnosti Spoločnosti.

Fyzické osoby – RNDr. Tomáš Paclík, Mgr. Ladislav Baše a Mgr. Lukáš Nohejl, boli identifikované Oprávnenou osobou ako konečný užívateľ výhod v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

III.

Zoznam verejných funkcionárov

Vo vlastníckej a riadiacej štruktúre Spoločnosti nefigurujú osoby, ktoré ako verejní funkcionári vykonávajú verejnú funkciu v Slovenskej republike, a ktoré sú zároveň súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry Spoločnosti ako partnera verejného sektora.

IV.

Preukázanie splnenia podmienok

Nie je požadovaný zápis vrcholového manažmentu do Registra. Verifikačný dokument identifikuje konečných užívateľov výhod.

V.

Vyhlásenie oprávnenej osoby

Podpísaný ako Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že skutočnosti uvedené vo Verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

V Bratislave dňa 25.10.2019

JUDr. Milan Cívik
advokát

JUDr. MILAN CÍVIK
advokát
Advokátska kancelária
Tomášikova 4, 821 03 Bratislava